

Liste des dossiers thématiques septembre 2018



AGENCE DEPARTEMENTALE D'AIDE AUX COLLECTIVITES LOCALES

Maison des Communes - 175 place de la Caserne Bosquet - BP 30069 - 40002 MONT DE MARSAN CEDEX
Tél.: 05 58 85 80 50 - Fax: 05 58 85 80 51 - www.adac40.fr

ACQUISITION - VENTE D'IMMEUBLES - I

Dossier révisé le 25/06/2015
ACQUISITION PAR PRESCRIPTION TRENTENAIRE/ACQUISITIVE
ANNULATION - NULLITE DE LA VENTE
CESSION : généralités (plus-values)
CESSIONS GRATUITES DE TERRAINS : vente à l'euro symbolique, vente à très bas prix, vente au rabais
DROIT DE RETRACTATION
OPERATIONS IMMOBILIERES DES COLLECTIVITES : acquisitions, ventes, échanges
PROMESSE DE VENTE - COMPROMIS
TAXE FORFAITAIRE SUR LES TERRAINS NUS DEVENUS CONSTRUCTIBLES (art. 1529 CGI)
VENTE A LA DECOUPE OU PAR LOTS
VENTE AUX ENCHERES
VENTE D'IMMEUBLE A CONSTRUIRE
VENTE D'IMMEUBLE A RENOVER

ACQUISITION - VENTE D'IMMEUBLES - II

Dossier révisé le 7/09/2015
ASPECTS FISCAUX : * taxe de publicité foncière

BIENS VACANTS ET SANS MAITRE (taxe sur les logements vacants, "dents creuses") (cf DT Loi ENL mesures fiscales)

CADASTRE (cf DT Relation ad° et citoyens II cadastre)

DIVERS : évaluation...

DIVISION EN VOLUMES (cf DT Copropriété II lots)

DOL - DEFAUTS - RETICENCE DOLOSIVE - DEVOIR D'INFORMATION

FRANCE DOMAINE (anciennement Service des domaines) – DIRECTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

HYPOTHEQUES - SURETES - PUBLICITE FONCIERE

VEFA - BEFA

ACTE ADMINISTRATIF

ABROGATION - RETRAIT

ACTE NOTARIE

ANNULATION - SUSPENSION

CARACTERE EXECUTOIRE

CIRCULAIRES - INSTRUCTIONS...

CONTENTIEUX : procédure contradictoire, recours...

GENERALITES

PUBLICATION – PUBLICITE – ANNONCES LEGALES – JOURNAUX HABILITES

RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS

REDACTION (conseils) - MENTIONS OBLIGATOIRES

ACTIVITES ECONOMIQUES ET COMMERCIALES

ATELIERS-RELAIS

COMMERCES NON SEDENTAIRES : marchés, vide-greniers...

* droits de place/emplacements

* généralités (commerce ambulant)

* halles et marchés

* marchés de Noël

* ventes au déballage - vide-greniers

DIVERS

FISAC

FOOD TRUCKS

LEGISLATION

LOI DE MODERNISATION DE L'ECONOMIE (cf DT URB III Urba commercial)

OUVERTURE DOMINICALE

ORDONNANCE 2014-295 du 6/03/2014 relative aux ventes en liquidation

TAXE FRICHES COMMERCIALES

AFFICHAGE - PUBLICITE

Dossier révisé le 24/07/2018

[\(Annonces légales Cf DT Acte administratif\)](#)

AFFICHAGE ET SECURITE ROUTIERE

DIVERS

ENSEIGNES ET PREENSEIGNES – CADRE GENERAL (réforme suite Grenelle II)

ENSEIGNES LUMINEUSES

*Pollution lumineuse

NOTION D'AGGLOMERATION

POLICE DE L'AFFICHAGE : implantation, pouvoirs maire-préfet, sanctions, affichage sauvage, dérogations...

PUBLICITE ET CONCURRENCE

SUPPORTS DE PUBLICITE

TAXE LOCALE DE PUBLICITE EXTERIEURE - ASTREINTE - FISCALITE

REGLEMENT LOCAL DE PUBLICITE

AGRICULTURE

Dossier révisé le 29/09/2016

AGRICULTURE URBAINE – FORET URBAINE

BATIMENTS AGRICOLES – PARCELLES AGRICOLES

COMMISSION DPTALE DE CONSOMMATION DES ESPACES AGRICOLES - OBSERVATOIRE NATIONAL CDCEA - Artificialisation des sols

DIVERS

LEGISLATION

LOI DE MODERNISATION DE L'AGRICULTURE et DE LA PECHE 2010-874

LOI 2014-1170 du 13/10/2014 D'AVENIR POUR L'AGRICULTURE, L'ALIMENTATION ET LA FORET

PDL sur l'ALIMENTATION

PROJETS ALIMENTAIRES TERRITORIAUX

SAFER

TAXE "nationale" SUR LES TERRAINS NUS DEVENUS CONSTRUCTIBLES (art. 1605 nonies du CGI)

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

Dossier révisé le 22/09/2016

CONTRATS DE PLAN - PROJETS ETAT - REGION

CONTRATS DE RURALITE
DIACT - DATAR
DIRECTIVES TERRITORIALES D'AMENAGEMENT - DTA (remplacées par DTADD cf DT Grenelle)
GENERALITES (Smart city)
NOTION DE TERRITOIRES - TERRITOIRES RURAUX – PAEN (contrats de ruralité)
PAT (prime d'aménagement du territoire)
PLAN DE PAYSAGE - DIRECTIVES/ETUDES PAYSAGERES
PLANIFICATION URBAINE - ETALEMENT URBAIN - PERIURBANISATION
POLES DE COMPETITIVITE
ZONES DE REVITALISATION RURALE - ZRR
ANIMAUX
ANIMAUX DANGEREUX :
* autres animaux
* chiens dangereux
ANIMAUX ERRANTS - FOURRIERE - DIVAGATION
ANIMAUX NUISIBLES :
* généralités

* insectes – frelons – chenilles processionnaires
* pigeons - corbeaux...
* sangliers
DIVERS
ELEVAGES – ANIMAUX DE COMPAGNIE
ESPECES PROTEGEES – PROTECTION
ARCHEOLOGIE PREVENTIVE
GENERALITES
JURISPRUDENCE
REDEVANCE D'ARCHEOLOGIE PREVENTIVE
REFORME PAR LA LOI N° 2003-707
TEXTES
ARCHITECTES
ABF - Architectes des monuments historiques (ACMH)
CAUE
GENERALITES (ordre des architectes)

RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE
* Devoir de conseil
* Honoraires - pénalités de retard
* Recours obligatoire (D. 2017-252)

ASSAINISSEMENT - I

ASSAINISSEMENT COLLECTIF
ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF - SPANC :
* contrôle des installations d'assainissement non collectif
* généralités
EAUX USEES - BOUES D'EPURATION (traitement...) :
* épandage - Irrigation
* généralités
* stations d'épuration
* taxe sur les boues d'épuration
DIVERS (SUA, inventaire des réseaux...)

ASSAINISSEMENT - II

Dossier révisé le 22/11/2017
EAUX PLUVIALES - FOSSE-MERE
* Nouvelle taxe eaux pluviales
FINANCEMENT - AIDES - SUBVENTIONS

PARTICIPATION POUR LE FINANCEMENT DE L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF - PAC - PFAC
RACCORDEMENT - CANALISATIONS - BRANCHEMENTS
TAXE - REDEVANCE - SURTAXES - IMPAYE
SATESE : assistance technique
ZONAGE D'ASSAINISSEMENT/SCHEMA D'ASSAINISSEMENT
ASSOCIATIONS - I
ASSOCIATIONS ET COLLECTIVITES : relations, gestion associative, DSP...
ASSOCIATIONS PARA-ADMINISTRATIVES - PARA-MUNICIPALES
BENEVOLAT - VOLONTARIAT
DIVERS
FONCTIONNEMENT :
* actions en justice - risques
* adhésion
* AG
* généralités
* personnel
* statut
LOI 1901 : COMMENTAIRES GENERAUX

ASSOCIATIONS - II - Aspects financiers

CONTRÔLE DES ASSOCIATIONS SUBVENTIONNEES

DONS - LEGS - MECENAT

FISCALITE ET COMPTABILITE DES ASSOCIATIONS

SUBVENTIONS - FINANCEMENT - ACTIVITES COMMERCIALES DES ASSOCIATIONS

ASSOCIATIONS SYNDICALES ET FONCIERES

DR 18/03/2016

ASSOCIATIONS FONCIERES DE REMEMBREMENT – AFR

ASSOCIATIONS FONCIERES URBAINES – AFU

ASSOCIATIONS SYNDICALES DE PROPRIETAIRES - GENERALITES

ASSOCIATIONS SYNDICALES AUTORISEES – ASA – ASSOCIATIONS SYNDICALES AUTORISEES ET CONSTITUEES D’OFFICE – ASCO

ASSOCIATIONS SYNDICALES LIBRES – ASL

LEGISLATION

ASSURANCE

ASSURANCE ET CATASTROPHE NATURELLE

ASSURANCE ET COLLECTIVITES LOCALES

CONTRATS D'ASSURANCE

DIVERS

FONDS DE GARANTIE

BAUX (EN GENERAL)

DR 29/09/2016

BAUX A CONSTRUCTION :

* fiscalité

* généralités

* résiliation

BAUX EMPHYTEOTIQUES (cultuels, de terre agricole...)

BAUX EMPHYTEOTIQUES ADMINISTRATIFS :

* BEA de valorisation

* généralités

* Règles de passation des BEA – D. 2011-2065 du 30/12/2011

BAUX – DIVERS (bail à réhabilitation...)

BAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS I

Dossier révisé le 26/09/2017

BAIL DEROGATOIRE - LOCATION SAISONNIERE

CESSION - ACCESSION

CLAUSES DU BAIL
* Clause résolutoire
DIVERS - STATUT GENERAL - REFORME
ENTRETIEN - REPARATION - TRAVAUX - AMELIORATION
FONDS DE COMMERCE
INDEMNITE D'EVICITION

BAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS II

INDEMNITE D'OCCUPATION
LIQUIDATION JUDICIAIRE - ENTREPRISE EN DIFFICULTE
LOCATION-GERANCE - SOUS-LOCATION
LOYER :
* Divers (clause d'indexation du loyer)
* Révision – révision triennale
* Loyer du bail renouvelé
RENOUVELLEMENT - RECONDUCTION - PROROGATION
RESILIATION - CONGE - PREAVIS - EXPULSION – NULLITE

BAUX D'HABITATION - I

CHARGES
CLAUSES DU BAIL
CHANGEMENT D'USAGE DES LOCAUX D'HABITATION ou LOCAUX COMMERCIAUX
CONTRATS DE LOCATION
DECES DU LOCATAIRE - CONJOINT SURVIVANT
DEPOT DE GARANTIE - CAUTION
DIVERS (D. 2016-1790 rel. aux régimes de déclaration et autorisation préalable de mise en location)
DUREE DU BAIL
ETAT DES LIEUX
FIN DU BAIL - CONGE – RESILIATION :
* Congé pour vendre
* Expulsions
INDEMNITE D'OCCUPATION
BAUX D'HABITATION - II
LOCATION AVEC PROMESSE DE VENTE - LOCATION-ACCESSION
LOCATION MEUBLEE (hébergements de saisonniers)

LOGEMENT DECENT

LOYERS :

* Loyer du bail renouvelé

* Divers

* Révision

* Contestation

* Paiement du loyer - impayés

* Encadrement des loyers (D. 2013-517) / Plafonnement honoraires (D. 2014-890)

PREAVIS

R/ LOCATAIRES/BAILLEURS : droits et responsabilités - RISQUES LOCATIFS (GRL) - Commissions dptales des rapports locatifs + Commissions dptles de conciliation des litiges locatifs – GUL (Garantie Universelle des Loyers)- VISALE

REPRISE POUR HABITER

SOUS-LOCATION

TRAVAUX : entretien, réparation, dégradations

* Travaux de désamiantage

UTILISATION D'UN BAIL D'HABITATION A USAGE PROFESSIONNEL

BAUX RURAUX

ARRETES PREFECTORAUX

BAIL A LONG TERME
BAUX RURAUX ENVIRONNEMENTAUX
CESSION - SOUS LOCATION - ECHANGE - MISE A DISPOSITION
CONTRÔLE DES STRUCTURES
CONVENTION PLURIANNUELLE DE PATURAGE
DIVERS
DROITS ET OBLIGATIONS BAILLEUR LOCATAIRE
DUREE - RENOUVELLEMENT - DROIT DE REPRISE
FIN DU BAIL - CONGE - RESILIATION
MODELES
PAIEMENT DES FERMAGES - PRIX – CALCUL – (indices nationaux)
PRISE ILLEGALE D'INTERET ET BAUX RURAUX
REMEMBREMENT - DEMEMBREMENT
STATUT DU FERMAGE
TRIBUNAL PARITAIRE DES BAUX RURAUX

BIENS COMMUNAUX

DIVERS (gestion du patrimoine...)

DOMAINE PRIVE :

* cession

* expulsion

* généralités

DONS - LEGS AUX COMMUNES

LOUAGE DE CHOSES

MISE A DISPOSITION

MOBILIER URBAIN

MODELES

PARC AUTOMOBILE DES COLLECTIVITES LOCALES

PARTAGE ET JOUISSANCE DES BIENS COMMUNAUX / EQUIPEMENTS SOCIO-CULTURELS

SECTIONS DE COMMUNE

BRUIT - TROUBLES DU VOISINAGE

DR 8/03/2016

AUTRES TROUBLES DE VOISINAGE

BRUIT - NUISANCES SONORES

LEGISLATION

PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT - CARTOGRAPHIE DU BRUIT

PREJUDICE VISUEL - ESTHETIQUE - PERTE DE VUE/D'ENSOLEILLEMENT

BUILDING INFORMATION MODELING – BIM

BUDGET LOCAL

AUTORISATIONS DE PROGRAMME ET CREDITS DE PAIEMENT (AP/CP) - PLURIANNUALITE

CONTRÔLES BUDGETAIRE / DE GESTION

DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE

EQUILIBRE - DESEQUILIBRE

GENERALITES (budget annexe, primitif, participatif...)

INVESTISSEMENT PUBLIC LOCAL – DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT PUBLIC LOCAL

LEGISLATION

VOTE DU BUDGET - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF

CAMPAGNES ELECTORALES

PROPAGANDE - COMMUNICATION ELECTORALE :
* Abus de confiance
* Affichage électoral
* Bilan de mandat - Fin de mandat
* Commission de propagande
* Communication en période pré-électorale et électorale
* Internet et campagne électorale – Tweets – Réseaux sociaux
* Propagande : divers
* Tracts
FINANCEMENT - DEPENSES ELECTORALES :
* Commission nationale des comptes... CNCCFP
* Dépassement du plafond des dépenses
* Dépenses électorales : divers
* Dons
* Législation
* Mandataire financier
* Remboursement des dépenses électorales
CAMPING
CAMPING ET CODE DE L'URBANISME
FERMETURE/OUVERTURE
FINANCES - FISCALITE
GENERALITES

LEGISLATION

CARRIERES ET MINES - DROIT DE FORETAGE

EXPLOITATION D'UNE CARRIERE

GENERALITES - REHABILITATION

LEGISLATION

REDEVANCES - FISCALITE - CONTRATS DE FORETAGE

CASINOS - JEUX

CASINOS

JEUX DE HASARD - LOTERIES

JEUX ET PARIS EN LIGNE - LOI 2010-476

CENTRES DE VACANCES ET DE LOISIRS

ENCADREMENT - QUALIFICATION

GENERALITES

LEGISLATION

CHASSE

DR 8/06/2017
ACCA - FEDERATIONS - CONSEILS DE LA CHASSE
ARRETES PREFECTORAUX
DEPECAGE
DIVERS
DROIT DE CHASSE ET DE NON CHASSE (droit d'opposition) - GARDES CHASSE
DROIT PENAL – CONTRAVENTIONS - RESPONSABILITE – SANCTIONS
PERMIS
RESERVES DE CHASSE
CHEMINS RURAUX
Dossier révisé le 13/10/2015
ALIENATION
CIRCULATION
CREATION - MODIFICATION - ACQUISITION - CESSION...
DISTINCTION CHEMINS RURAUX / CH. EXPLOITATION
ENTRETIEN - PLANTATION - TRAVAUX - BORNAGE
GENERALITES

CHOMAGE

ASSURANCE CHOMAGE

GENERALITES

INDEMNITES - INDEMNISATION - ALLOCATION

PARE - PAP

RSA

CLIMAT

Dossier révisé le 4/10/2016

GENERALITES (transitions énergétique – écologique – changement climatique – Tepos...)

LOI 2015-992 du 17/08/2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte

PCET - PCAET

SRCAE

COMMISSION NATIONALE INFORMATIQUE ET LIBERTES (CNIL)

GENERALITES

LEGISLATION – DELIBERATIONS

COMMUNES ASSOCIEES - FUSION - REGROUPEMENT

COMMUNICATION - TELECOMMUNICATION

DR 8/03/2016

ANTENNES - PYLONES

BULLETINS ET PRESSE MUNICIPAUX

DIVERS

LIGNES, OUVRAGES, RESEAUX DE TELECOMS...

MEDIAS : radios, TV locales

RESEAUX SOCIAUX ET COLLECTIVITES

STRATEGIES DE COMMUNICATION (visuels, labels, marketing territorial...)

CONCESSIONS

Dossier créé le 3/05/2017

CHAMP D'APPLICATION - GENERALITES

CONCESSIONS DE SERVICE

CONTENTIEUX

DUREE

EXCLUSION - EXCEPTION

EXECUTION
IN HOUSE
LEGISLATION
PROCEDURES DE PASSATION

CONCESSIONS D'AMENAGEMENT - CONVENTIONS PUBLIQUES D'AMENAGEMENT

DR le 29/03/2017
ASPECTS FINANCIERS
REGIME JURIDIQUE
TEXTES

CONSEIL MUNICIPAL - I

CONSEILLER MUNICIPAL OU MAIRE INTERESSE
CONVOCATION - INFORMATION - NOTE SYNTHESE
DELIBERATIONS - ARRETES :
* communication - diffusion - publicité - affichage - registre - publication
* délibérations fiscales et comptables
* généralités
* illégalité - annulation - suspension - retrait - modification
* signature – signature électronique

* transmission
DELEGATIONS : CM - MAIRE ou MAIRE - CM
ELECTION DU MAIRE - ADJOINTS (élection partielle)
CONSEIL MUNICIPAL - II
DR 14/03/2016
COMMISSIONS MUNICIPALES - COMITES CONSULTATIFS - REPRESENTATION DANS LES ORGANISMES EXTERIEURS
DEMISSION - DISSOLUTION
DROITS DE L'OPPOSITION
ENREGISTREMENT ET DIFFUSION DES SEANCES
FONCTIONNEMENT DU CM : généralités, changement d'équipe municipale...
PROCEDURE CONTENTIEUSE - ACTIONS EN JUSTICE
PROCES VERBAUX - COMPTES RENDUS
QUORUM
REGLEMENT INTERIEUR
REUNIONS DU CM : généralités
CONSTRUCTION

DR 29/01/2015
ASSURANCE DOMMAGES - OUVRAGE (contrôle technique)
* non-respect du délai de 60 j
GARANTIE DE PARFAIT ACHEVEMENT - NOTION D'ACHEVEMENT DES TRAVAUX
GENERALITES (D. 2017-1044)
RESPONSABILITE DES CONSTRUCTEURS - MAITRES ŒUVRE :
* Divers
* Responsabilité contractuelle
* Responsabilité et garantie décennale
* Responsabilité légale
CONTENTIEUX ADMINISTRATIF - I
DR 15/09/2017
ARBITRAGE
CONTROLE DE LEGALITE :
* Commentaires généraux
* Contrôle de légalité dématérialisé
* Textes
DECISIONS CREATRICES DE DROIT
DEFERE PREFECTORAL
DELAIS DE RECOURS – DE PRESCRIPTION
DIVERS (D. 2016-1480 - Télérecours)

PRINCIPE DU CONTRADICTOIRE

RECOURS POUR EXCES DE POUVOIR

TRANSACTION

CONTENTIEUX ADMINISTRATIF - II - Référés

DIVERS

REFERE LIBERTE

REFERE MESURES UTILES - REFERE CONSERVATOIRE

REFERE PROVISION

REFERE SUSPENSION :

* généralités

* sursis à exécution

* référé suspension de l'urbanisme (sauf PC)/environnement

CONTRATS ADMINISTRATIFS

Dossier révisé le 23/11/2016

ACTE DETACHABLE

FIN DU CONTRAT (annulation - nullité - résiliation – contentieux)

CLAUSES

CONTRACTUALISATION ENTRE PERSONNES PUBLIQUES - ADMINISTRATION CONTRACTUELLE

CONTRATS ET OBLIGATIONS (Ord. N° 2016-131 du 10/02/2016)

CONVENTIONS

CRITERES

DISTINCTION CONTRATS ADMINISTRATIFS ET MARCHES PUBLICS

GENERALITES

RECOURS DES TIERS (arrêt sté Tropic, 16/07/2007)

CONTRIBUTION ECONOMIQUE TERRITORIALE

COMPENSATION RELAIS

CFE (cotisation foncière des entreprises) - CVAE (contribution sur la valeur ajoutée des entreprises)

DIVERS

IFER - Imposition forfaitaire sur les entreprises de réseaux

LEGISLATION

REFORME TP

PEREQUATION - DNP/DCP

COPROPRIETE - I

ANTENNES - ACCES HAUT DEBIT

CARNET D'ENTRETIEN

CHARGES DE COPROPRIETE

COMPTABILITE - BUDGET

AG : CONVOCATION - ORDRE DU JOUR

DECISION - DELIBERATION – CONTESTATION

DIVERS

ELECTIONS - DROIT DE VOTE - DELEGATION DE POUVOIR

COPROPRIETE - II

LOTS DE COPROPRIETE : indivision, destination, achat... (cf DT Acquisition II division en volumes)

PARTIES COMMUNES : jardins, ascenseurs, caves...

REGLEMENT DE COPROPRIETE

SYNDICS – ADMINISTRATEUR (mandataire - administrateur provisoire)

TRAVAUX (rénovation, performance énergétique...)

CORRUPTION - TRANSPARENCE

(Décret 2017-564 lanceurs d’alerte) – Loi Sapin

LOI SECRET DES AFFAIRES 2018-670

CREDIT-BAIL

AUTRES FORMES DE CREDIT BAIL

CREDIT BAIL IMMOBILIER

GENERALITES

CULTES

BEA CULTUELS (cf DT Baux)

CLOCHES

FETES RELIGIEUSES

GENERALITES (orgues)

LAICITE

LIEUX DE CULTE :

* Construction - Entretien - Travaux
* Financement - Subventions - Fiscalité
* Régime domanial (mise à disposition, accès...)
* Sécurité - Gardiennage - Assurance
SECTES

CULTURE

<i>DR le 5/09/2017</i>
BIBLIOTHEQUES - MEDIATHEQUES
CINEMA
CIRQUES
DECORATION DES CONSTRUCTIONS PUBLIQUES - 1 % artistique
DIVERS : œuvres d'art, financement...
E.P.C.C.
MUSEES
SPECTACLES - GUSO – FESTIVALS – THEATRE – SALLES DE SPECTACLE

DEBITS DE BOISSONS - TABACS

<i>DR le 4/09/2017</i>
DEBITS DE TABACS

DEBITS DE BOISSONS - GENERALITES

DEBITS DE BOISSONS - TEXTES

DEBITS DE BOISSONS TEMPORAIRES

DECENTRALISATION

ACTE III

ASPECTS HISTORIQUES A ACTE II

CONFERENCE NATIONALE DES TERRITOIRES (accord de méthode Etat-Collectivités)

DECONCENTRATION

LIBRE ADMINISTRATION DES C.T. & AUTONOMIE FINANCIERE

LOI 2014-58 du 27/01/2014 de modernisation de l'action publique territoriale et l'affirmation des métropoles - MAPTAM

* CTAP : conférence territoriale de l'action publique

* Contrats de ruralité

* PETR (pôle d'équilibre territorial et rural)

TRANSFERT DE COMPETENCES ET COMPENSATIONS

DECHETS - I

DR le 10/10/2016

DECHETTERIES - CET - INSTALLATION DE STOCKAGE :

* textes

* commentaires
DEFINITION - NOTION DE DECHET
DEPOTS SAUVAGES - DECHARGES ILLEGALES
GENERALITES
DECHETS - II
DR le 10/10/2016
TRAITEMENT : incinération, élimination, valorisation...
* textes
* commentaires
PLANS DEPARTEMENTAUX D'ELIMINATION - PLANS DE GESTION - PLANS DE PREVENTION
SERVICE PUBLIC D'ENLEVEMENT ET D'ELIMINATION
TRI SELECTIF - RECYCLAGE - RESSOURCERIE
DECHETS – III - TYPOLOGIE
DR le 17/10/2016
Déchets animaux et carnés - Équarrissage – Abattoirs
Déchets d'ameublement
Déchets dangereux, radioactifs
Déchets de soins et médicaux - DASRI

Déchets informatiques, électriques, électroniques, piles... (DEEE)
Déchets industriels, inertes, de chantiers, d'amiante, de bâtiments (véhicules HS, mâchefers...)
Déchets ménagers (programme local de prévention des déchets ménagers, loi 2016-138 lutte contre le gaspillage alimentaire...)
Déchets ultimes
Déchets verts et organiques (méthanisation – compostage) - Biodéchets
Déchets d'emballages (papiers, carton, Imprimés...)
Pneumatiques - Huiles de vidange – Huiles de combustion
Autres déchets (textiles, bateaux..)
DELEGATION DE SERVICE PUBLIC - I
Dossier révisé le 28/11/2016
BIENS DANS LES DSP (biens de reprise)
CONVENTIONS - MODES DE GESTION :
* affermage
* concessions de service (déchéance du concessionnaire, biens de retour...)
* modes de gestion : généralités (TVA...)
* régie intéressée
DISTINCTION DSP/MP - DEFINITION - NOTION - CRITERES D'IDENTIFICATION

DELEGATION DE SERVICE PUBLIC - II - PROCEDURE

ASPECTS/RISQUES FINANCIERS - REMUNERATION

COMMISIONS DE DSP (commissions d'ouverture des plis)

DISPOSITIONS CONTRACTUELLES - AVENANT

DUREE - PROLONGATION

NEGOCIATION

PROCEDURES DE PASSATION

PUBLICITE - REGLEMENT DE CONSULTATION - AVIS DE DSP - INFORMATION DES CANDIDATS

DELEGATION DE SERVICE PUBLIC - III

CLAUSES ABUSIVES

CONTENTIEUX - RECOURS

DIVERS

FIN - RESILIATION - ANNULATION - RENOUVELLEMENT - ABANDON - NULLITE

REMUNICIPALISATION - CESSION

RAPPORT ANNUEL - CONTRÔLE (DE LEGALITE)

DEMOCRATIE DE PROXIMITE

COMMISSION NATIONALE DU DEBAT PUBLIC

CONSEILS DE QUARTIERS - REGIES DE QUARTIERS

* régies de territoire

DEBAT PUBLIC - DEMOCRATIE PARTICIPATIVE - CONCERTATION PARTICIPATIVE

DEMOCRATIE DE PROXIMITE ET ENVIRONNEMENT

DEMOCRATIE DE PROXIMITE ET INTERCOMMUNALITE

LEGISLATION

LOI 2002-276 - COMMENTAIRES GENERAUX

DEVELOPPEMENT DURABLE

AGENDAS 21

AEU (Approche Environnementale de l'Urbanisme)

ECOQUARTIER :

* Exemples

* Label Ecoquartier

GENERALITES

RAPPORT DEVELOPPEMENT DURABLE

SRADDT

DFCI - SDIS - INCENDIE

DR 1^{er}/09/2016

S.D.I.S. :

* Aspects comptables et financiers / Prise en charge des frais de secours

* Généralités

PREVENTION et EXTINCTION DES INCENDIES

POMPIERS

RESPONSABILITE SDIS/COMMUNE – REPARTITION DES COMPETENCES

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS

DIAGNOSTIC AMIANTE

DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE et ENVIRONNEMENTAL (DUPE)- DPE commentaires :

* textes

* contrat de performance énergétique

DIAGNOSTIC ELECTRICITE

DIAGNOSTIC GAZ

DIAGNOSTIC HUMIDITE - MERULES

DIAGNOSTIC PLOMB - LUTTE CONTRE LE SATURNISME

DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE - DDT

GENERALITES

RESPONSABILITE - COMPETENCE DES DIAGNOSTIQUEURS

DISCRIMINATIONS - EGALITE HOMME/FEMME

DOMAINE PUBLIC - I

DR le 15/03/2016

AFFECTATION - DESAFFECTATION : transfert voies privées dans le domaine public

CLASSEMENT - DECLASSEMENT

DOMAINE PUBLIC - PRIVE : distinction - gestion

DROITS REELS SUR LE DOMAINE PUBLIC

GENERALITES (contrat domanial, domanialité pub. virtuelle...)

LIEUX PUBLICS : dénomination

DOMAINE PUBLIC - II - OCCUPATION

DR le 15/03/2016
BAUX COMMERCIAUX ET ODP
CONVENTIONS D'ODP :
* conventions d'ODP ou DSP
* conventions d'occupation précaire
* Généralités
* résiliation d'une convention
ODP : divers
OCCUPATION TEMPORAIRE - PERMISSIONS DE VOIRIE - AOT
OCCUPATION SANS TITRE - EXPULSIONS
ODP ET MISE EN CONCURRENCE
REDEVANCES D'ODP :
* généralités : calcul, encaissement, indemnisation...
* principe de non-gratuité
* RODP des ouvrages de communications électroniques
* RODP des ouvrages des réseaux publics de transport, de distribution d'électricité, d'eau ou de gaz
DOMAINE PUBLIC - III
DR le 4/07/2017
CONTRAVENTIONS DE VOIRIE (de grande voirie et de voirie routière)
DEPLACEMENT D'UN OUVRAGE PUBLIC
DOMMAGES DE TRAVAUX PUBLICS

* Indemnisation des dommages de travaux publics
ENTRETIEN DU DOMAINE PUBLIC
INTANGIBILITE DE L'OUVRAGE PUBLIC
NOTION/QUALIFICATION D'OUVRAGE PUBLIC
OUVRAGE PUBLIC : généralités – travaux – litiges
* Travaux à proximité des réseaux - réforme DT-DICT
PONTS - OUVRAGES D'ART

DOMAINE PUBLIC - IV

<i>DR le 19/05/2017</i>
D.P. FLUVIAL, VOIES NAVIGABLES DE FCE, PORTS FLUVIAUX
DOMAINE PUBLIC MARITIME :
* Concessions de plage
* Divers
* DPM naturel : protection, délimitation...
* Ports maritimes, de plaisance, de pêche...
PROPRIETES DES PERSONNES PUBLIQUES - CG3P :
* Domaine public mobilier
* Généralités
* Ordonnance 2017-562 du 19/04/2017

DOTATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

DOTATION DE DEVELOPPEMENT RURAL : généralités

DOTATION DE SOLIDARITE RURALE

NOUVELLE DOTATION D'EQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX

LEGISLATION

DOTATION ELU LOCAL

DOTATION GLOBALE DE FONCTIONNEMENT (DGF)

CALCUL

CIF - COEFFICIENT D'INTEGRATION FISCALE

DGF BONIFIEE

DGF DES EPCI :

*** Dotation d'intercommunalité**

*** Dotation de compensation**

GENERALITES

LEGISLATION

DOTATION D'EQUIPEMENT des TERRITOIRES RURAUX (DETR) / DGE

GENERALITES
LEGISLATION
DOTATION DE SOLIDARITE URBAINE (DSU)
DR 3/06/2016
DOTATION DE DEVELOPPEMENT URBAIN
DROIT ADMINISTRATIF
DR 17/03/2016
AUTORITES ADMINISTRATIVES INDEPENDANTES
COLLECTIVITES TERRITORIALES
ETABLISSEMENTS PUBLICS : EPIC - autres ets – Commissions consultatives
INTERET A AGIR - AUTORISATION DE PLAIDER - ACTIONS EN JUSTICE - SANCTIONS ...
JURIDICTIONS ADMINISTRATIVES (CAA, TA...)
NORMES
* Conseil national d'évaluation des normes (+ commission consultative d'évaluation des normes)
DROIT COMMUNAUTAIRE
COMMERCE - protection des consommateurs
CONTRATS ET MARCHES PUBLICS :
* commentaires directives

* Directives MP et concessions 2014
* jurisprudences
ENVIRONNEMENT
GENERALITES - Collectivités territoriales (D. 2017-933)
SERVICES PUBLICS ET D'INTERET GENERAL
TRANSPOSITIONS
DROIT CONSTITUTIONNEL
GENERALITES
LEGISLATION
DROIT DE LA CONCURRENCE
APPLICATION AUX ACTIVITES PUBLIQUES
AUTORITE DE LA CONCURRENCE (anciennement Conseil de la concurrence)
GENERALITES
PRATIQUES ANTICONCURRENTIELLES (cf DT MP IV)
DROIT PENAL

DROITS DE PREEMPTION - I

Dossier révisé le 22/11/2016

ADJUDICATION

ANNULATION / CONTENTIEUX

DECLARATION D'INTENTION D'ALIENER (DIA)

* Dématérialisation des DIA

DELEGATION/TRANSFERT DU DROIT DE PREEMPTION

DIVERS

REFORME PAR LA LOI ALUR DES DROITS DE PREEMPTION

DROIT DE PREEMPTION DANS LES ESPACES NATURELS

DROIT DE PREEMPTION URBAIN - DPU

DROITS DE PREEMPTION - II

Dossier révisé le 20/08/2018

DROIT DE DELAISSEMENT

DROIT DE PREEMPTION CARTES COMMUNALES

DROIT DE PREEMPTION DANS LES ZAD (Gd Paris) - Contrat de développement territorial

DROIT DE PREEMPTION DES SAFER

DROIT DE PREEMPTION DU LOCATAIRE
DROIT DE PREEMPTION FONDS DE COMMERCE – PREEMPTION COMMERCIALE
DROIT DE PREEMPTION RENFORCE
INTERCOMMUNALITE ET DROIT DE PREEMPTION
MOTIVATIONS
PREEMPTION ILLEGALE - NULLITE
PREEMPTION PARTIELLE - VENTE INDIVISIBLE
RENONCIATION - RETRAIT - RESILIATION DE LA PROMESSE DE VENTE
RETROCESSION - CONSIGNATION - ABSENCE de REALISATION du PROJET
SUSPENSION DE LA DECISION DE PREEMPTION
DROIT DU TRAVAIL
GENERALITES & TEXTES (compte personnel d'activité)
INTERIM
LOI TRAVAIL 2016-1008 DU 8/08/2016
LOI LIBERTE AVENIR PROFESSIONNEL 2018-771 du 5/09/2018

ORDONNANCE DIALOGUE SOCIAL 2017-1386 du 22/09/2017

PENIBILITE

TRAVAIL DISSIMULE - MAIN D'ŒUVRE ILLEGALE

EAU - I

DR 29/08/2017

BARRAGES - OUVRAGES HYDRAULIQUES (moulins) - OUV. HYDROELECTRIQUES :

* Dignes

CAPTAGES - PRELEVEMENTS - FORAGES - PUIITS :

* Forages domestiques

COURS D'EAU, ETANGS, RIVIERES, CURAGE DES FOSSES, BERGES, CHEMINS DE HALAGE... :

* Classement des cours d'eau

* Entretien - curage

* Prises d'eau fondées en titre

EAUX DE BAINADE

POLITIQUE DE L'EAU : textes sur l'eau et commentaires

EAU - II

AGENCES DE L'EAU - EPTB - COMITES DE BASSIN

DIVERS (MISE)

* Fraudes aux compteurs d'eau

EAU POTABLE - EAU DESTINEE A LA CONSOMMATION HUMAINE :

*** Source d'eau minérale naturelle**

*** Distribution - Alimentation**

PRIX - TARIFICATION - TAXES – REDEVANCES :

*** Factures d'eau - impayés - coupures - tarification sociale**

*** Individualisation des contrats de fournitures d'eau**

SDAGE - SAGE

SERVICE PUBLIC DE L'EAU (potable et assainissement) – RAPPORT ANNUEL - OBSERVATOIRE

ECONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE (ESS)

GENERALITES (Rapport Frémeaux, monnaies locales...)

LOI 2014-856 du 31/07/2014 rel. à l'ESS

POLES TERRITORIAUX DE COOPERATION ECONOMIQUE (PTCE)

ELECTIONS - I

CANDIDATS - LISTES DE CANDIDATS

CONTENTIEUX - RECOURS - ANNULATION

DECOUPAGE ELECTORAL - CIRCONSCRIPTIONS - SECTIONNEMENT - CANTONS

DIVERS (Loi 2016-508 du 25/04/2016 de modernisation de diverses règles applicables aux élections – Loi 2017-286 du 6/03/2017 obligations comptables des partis politiques et des candidats)

DOCUMENTS ELECTORAUX - BULLETINS (Vote blanc)

DROIT DE VOTE

INELIGIBILITES - INCOMPATIBILITES - INCAPACITES (loi 2011-410) :

* Généralités - articles communs

* Inéligibilités

* Incompatibilités (+ incompatibilités parlementaires)

ELECTIONS - II

LISTES ELECTORALES :

* Communication - Utilisation

* Contrôle

* Divers (contentieux)

* Inscription

* Radiation

* Révision

MODES DE SCRUTIN (LOIS 2013-402/403 élections des conseillers départementaux, municipaux et communautaires)

OPERATIONS ELECTORALES - BUREAUX DE VOTE

PARITE

REFERENDUMS - DROIT DE PETITION

REMBOURSEMENT DES FRAIS D ASSEMBLEE ELECTORALE

VOTE ELECTRONIQUE - MACHINE A VOTER

VOTE PAR PROCURATION - PAR CORRESPONDANCE

ELECTIONS EUROPEENNES

ELECTIONS 2017

PRESIDENTIELLES + LEGISLATIVES + SENATORIALES

ELUS - I

DR 16/03/2017

CUMUL DES MANDATS

DELEGATIONS - SUPPLEANCES DU MAIRE – ADJOINTS (retrait, délégation de signature, empêchement...)

DIVERS (révocation)

FORMATION - INFORMATION DES ELUS – DROIT INDIVIDUEL A LA FORMATION DES ELUS (DIF)

INDEMNITES - RETRAITE - FRAIS DE DEPLACEMENT

ELUS - II

DR 17/03/2017

HONORARIAT – PROTOCOLE - CEREMONIES - EMBLEMES DE LA REPUBLIQUE

PROTECTION SOCIALE et FONCTIONNELLE - ASSURANCE – DIFFAMATION – LIBERTE D'EXPRESSION

RESPONSABILITE DES ELUS
STATUT - EXECUTION DES MANDATS LOCAUX
TRANSPARENCE DE LA VIE PUBLIQUE (Déclaration patrimoniale) + LOI 2017-1339 du 15/09/2017 pour la confiance dans la vie politique + LOI ORGANIQUE 2017-1338 du 15/09/2017

ENERGIE - I

DR 9/07/2015
ACHAT ET NEGOCE D'ENERGIE - MARCHES/CONTRATS - Loi NOME
AUDITS ENERGETIQUES – EVALUATION DU POTENTIEL ENERGETIQUE
COMPTEURS LINKY
(CONCESSIONS DE) DISTRIBUTION D'ELECTRICITE
DIVERS (ordonnance 2016-282 du 10/03/2016 + ordonnance 2016-1019 du 27/07/2016 rel. autoconsommation d'électricité) (D. 2017-976 et 2017-948)
ECONOMIES D'ENERGIE : certificats, opérations standardisées...
ENERGIES RENOUVELABLES (schémas régionaux de raccordement)
REGLEMENTATON THERMIQUE - RT 2012 - BEPOS

ENERGIE - II

DR 17/06/2015
AIDES A L'ELECTRIFICATION RURALE

FISCALITE – CHARGES – TAXES (TFCE)
GEOthermie – RESEAUX THERMIQUES - BOUCLES D’EAU TEMPEREE
LIGNES ELECTRIQUES – TRANSFORMATEUR (travaux, enfouissement, implantation, démolition...)
INSTALLATION ELECTRIQUE INTERIEURE (D. 2018-402)
* Colonnes montantes
RACCORDEMENT – RESEAUX FERMES
TARIFICATION SOCIALE (Impayés factures, précarité énergétique, chèque énergie...)
TARIFICATION / FACTURATION (Divers)
TARIFS REGLEMENTES – FIN DES TARIFS REGLEMENTES
→ chemise à part pour les derniers textes
ENERGIE – III - Gaz
DR 16/06/2015
GASCOGNE ENERGIE SERVICES (Aire sur l’Adour)
SALINS DES LANDES
Gaz : généralités
ENQUETES PUBLIQUES
COMMISSAIRES ENQUETEURS

ENQUETES PUBLIQUES ENVIRONNEMENTALES (anciennes "BOUCHARDEAU")
GENERALITES
PROCEDURE : dossier, publicité...
REFORME (suite au Grenelle)
ENTREPRISES
DIVERS
LOI 2005-882 DU 2/08/2005 en faveur des petites et moyennes entreprises
LOI 2014-1 DU 2/01/2014 + ORD. 2014-863 DU 31/07/2014 (simplifier et sécuriser la vie des E.)
ORD. 2014-356 DU 20/03/2014 rel. au certificat de projet
LOI FLORANGE 2014-384 DU 29/03/2014 reconquérir l'économie réelle
ORD. 2014-559 DU 30/05/2014 rel. au financement participatif – Crowdfunding – Bons de caisse – Fonds de dotation
LOI PINEL 2014-626 du 18/06/2014 rel. artisanat, commerce et très petites E.
ORD. 2014-811 DU 17/07/2014 rel. à la procédure intégrée pour l'immobilier d'E.
LOI 2014-1545 DU 20/12/2014 rel. à la simplification de la vie des E. (...)
ORD. 2015-1682 du 17/12/2015 portant simplification de certains régimes d'autorisation préalable et de déclaration des entreprises et des professionnels

LOI 2017-1340 du 15/09/2017 d'habilitation à prendre par ordonnances les mesures pour le renforcement du dialogue social + ORD. n° 2017-117 du 20/12/2017

PEPINIERES D'ENTREPRISES - INCUBATEURS D'ENTREPRISES

PROCEDURE INTEGREE POUR L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE - PIIE

ENTREPRISES PUBLIQUES LOCALES

DR 16/06/2017

ENTREPRISES PUBLIQUES LOCALES : généralités

SEM/SEML :

* Finances - Relations financières avec les CL

* généralités

* représentants - dirigeants des SEM/SEML (responsabilité)

* SEMOU / SEMOP

* SEM d'aménagement

* SEM/SEML et marchés publics

* textes

SPL/SPLA :

* Articles communs - distinction

* SPL

* SPLA

ENVIRONNEMENT - I

CHARTE DE L'ENVIRONNEMENT (loi 2005-205 du 1er/03/2005)

ESPACES NATURELS SENSIBLES OU PROTEGES :
* taxe départementale des ENS (TDENS)
* sites classés, protégés
* zones humides
* ZNIEFF
GENERALITES (corridors écologiques, Autorité environnementale...)
EVALUATION DES INCIDENCES DES PROJETS, PLANS et PROGRAMMES SUR L'ENVIRONNEMENT – CONSULTATIONS LOCALES (ordonnances et 2016-1058 du 3/08/2016) – CONCERTATION PREALABLE EN MATIERE ENVIRONNEMENTALE + D. 2017-626
* Autorités environnementales (MRAE)
ENVIRONNEMENT - II
DR le 15/03/2016
LOI BIODIVERSITE 2016-1087 du 8/08/2016 (EPCE...)
* Mesures compensatoires – Sites naturels de compensation
LABELS - HQE - QUALITE ENVIRONNEMENTALE
PARCS NATURELS REGIONAUX - PARCS NATIONAUX - ECO-PARCS
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT - Association de protection de l'environnement
RESERVES NATURELLES
RESP ENVIRONNEMENTALE - DT PENAL - POLLUEUR PAYEUR - POLICE DE L'ENVIRONNEMENT
ZERO-PHYTO
* Plan de désherbage communal

EOLIENNES

ASPECTS FINANCIERS - FISCALITE

CONTENTIEUX - CONFLITS - RISQUES - NUISANCES

EOLIENNES SOUMISES AU REGIME DES INSTALLATIONS CLASSEES

GENERALITES

IMPLANTATION

ZONES DE DEVELOPPEMENT DE L'EOLIEN – ZDE

ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC (ERP)

AUTORISATIONS OUVERTURE/FERMETURE

GENERALITES

LEGISLATION

SECURITE - PREVENTION – COMMISSIONS

ETAT CIVIL - I

Dossier révisé le 29/08/2017

BAPTEME REPUBLICAIN - CIVIL

CERTIFICAT D'HEREDITE

DIVERS (autorisations de sortie de territoire, certificats de vie...)

DOMICILE

MARIAGE :

* mariage pour tous

NOM DE FAMILLE - PRENOM

PAPIERS D'IDENTITE : CNI, passeport

ETAT CIVIL - II

Dossier révisé le 29/08/2017

DECES (acte d'enfant sans vie)

FILIATION - ADOPTION :

* livret de famille

PACS

ACTES DE L'ETAT CIVIL : registres, fichiers, délivrances, enregistrement...

RECENSEMENT DE LA POPULATION

ETRANGERS

GENERALITES : titres de séjour, attestations d'accueil, nationalité française...

LEGISLATION
REFUGIES
EXPERIENCES D'ACCUEIL EN COMMUNES
ETUDES D'IMPACT
CONTENU DE L'ETUDE - INSUFFISANCE
GENERALITES
REFORME (du Grenelle II + D. 2011-2019 du 29/12/2011)
EXPROPRIATION - I
APPEL - MEMOIRE D'APPEL
DIVERS (Réforme D. 2005-467 / Ord. 2014-1345)
EMPRISE IRREGULIERE
EXPROPRIATION DE LOCAUX INSALUBRES
EXPROPRIATION POUR RISQUES NATURELS
INDEMNITES D'EXPRO - EVALUATION EN VUE D'INDEMNISATION
PRINCIPE DE L'EGALITE DES ARMES

PROCEDURE

RETROCESSION

ROLES COMMISSAIRES GOUVERNEMENT + ENQUETEUR

TRANSFERT DE PROPRIETE - ORDONNANCE DU TRANSFERT

EXPROPRIATION - DUP - II

ABROGATION - ANNULATION

ARRETE DE CESSIBILITE

ENQUETE PARCELLAIRE

ENQUETE PUBLIQUE - ENQUETE PREALABLE

GENERALITES

MOTIVATION

PROROGATION

SUSPENSION

EPFL

FINANCES

GENERALITES

INTERCOMMUNALITES

EXPERIENCES

FETES

Dossier révisé le 22/01/2018

DIVERS (SACEM, Noël ...)

FETES FORAINES – MANEGES – FETES LOCALES

FEUX D'ARTIFICE – PETARDS – LANTERNES VOLANTES – FEUX DE LA ST JEAN

RAVE-PARTIES - DISCOTHEQUES

TRADITION TAURINE

FINANCEMENTS EUROPEENS

DIVERS (Plan Juncker)

FEDER

FEOGA

FONDS DE SOLIDARITE DE L'UNION EUROPEENNE

FONDS SOCIAL EUROPEEN

FONDS EUROPEENS

LEADER - Leader+ - Gal

LIFE - Life+

FINANCES LOCALES - I

Dossier révisé le 18/11/2016

CERTIFICATION DES COMPTES

COMITE DES FINANCES LOCALES - OBSERVATOIRE DES FINANCES LOCALES

COMMISSION CNALE OU DPTALE OU INTERCNALE IMPOTS DIRECTS LOCAUX

COMMISSION CONSULTATIVE D'EVALUATION DES NORMES

CREANCES - TITRES EXECUTOIRES DE RECETTES - TITRES CREANCES NEGOCIABLES

DEPENSES OBLIGATOIRES

DIVERS (mécénat d'entreprise, analyse des risques...)

LEGISLATION

FINANCES LOCALES - II

Dossier révisé le 17/11/2016

AGENCE DE FINANCEMENT - BANQUE PUBLIQUE D'INVESTISSEMENT

CAISSE DE CREDIT MUNICIPAL

CAUTIONNEMENT - GARANTIE D'EMPRUNT

CONTRAT DE PRÊT/D'EMPRUNTS - PRODUITS FINANCIERS (loi n° 2014-844 du 29/07/2014 rel. sécurisation des contrats de prêts structurés..., banque des territoires...)

CRISE FINANCIERE – RELANCE – FONDS D'URGENCE

EMPRUNTS : généralités

EMPRUNTS TOXIQUES

ETAT DES LIEUX - INDICATEURS FINANCIERS - RATIOS - AUDITS

GESTION DE LA DETTE

FINANCES LOCALES - III

PIECES JUSTIFICATIVES DES PAIEMENTS

REGIES D'AVANCES ET DE RECETTES - REGISSEURS

SIMPLIFICATIONS ADMINISTRATIVES ET DE SERVICE/HELIOS/DEMATERIALISATION (décret 2016-834 du 23/06/2016 rel à la mise en ligne par les CL et leurs ets pub de docs d'infos budgétaires et financières) – FACTURATION ELECTRONIQUE

FINANCES PUBLIQUES

Dossier révisé le 1^{er}/02/2018

COMPTABLE PUBLIC - RESPONSABILITE
* Notion de préjudice financier
* Responsabilité du comptable public et MP
GENERALITES (SEPA, programmation pluriannuelle...)
LEGISLATION
PROGRAMMATION DES FINANCES PUBLIQUES POUR LES ANNEES 2018 à 2022
FISCALITE - I
<i>Dossier révisé le 6/09/2016</i>
COMPENSATIONS FISCALES
FISCALITE DIRECTE LOCALE (généralités)
DIVERS : réforme fiscalité / baisse des dotations de l'Etat
REVISION DES VALEURS LOCATIVES :
* Des locaux d'habitation
* Des locaux professionnels
* Valeurs locatives cadastrales (majoration...)
FISCALITE - II
<i>Dossier révisé le 13/09/2016</i>
TAXE D'HABITATION
TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES

TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES NON BATIES
TAXE LOCALE D'EQUIPEMENT (TLE)
VOTE ET FIXATION DES TAUX – (Remboursement des impôts aux habitants – exonération des contribuables)
FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE - I
AVANTAGES EN NATURE - LOGEMENT DE FONCTION - BONS D'ACHAT – FRAIS DE DEPLACEMENT
CENTRES DE GESTION
* CDG – CAP (Commissions – comités tech..) – Elections professionnelles 2018 – Droit de grève et droit syndical – Médiation préalable obligatoire
COMPTE EPARGNE TEMPS
COMPTE PERSONNEL D'ACTIVITE - CPA
CONCOURS – ACCES FP
CONGES MALADIE – MI-TEMPS THERAPEUTIQUE - COMITES MEDICAUX – JOUR DE CARENCE
CONGES MATERNITE, PATERNITE, ADOPTION, PRESENCE PARENTALE, AUTORISATIONS SPECIALES D'ABSENCE
CONTRACTUELS - SAISONNIERS - EMPLOIS D'AVENIR – RESERVE CIVIQUE – CONTRATS AIDES
CUMUL D'EMPLOIS
EMPLOIS FONCTIONNELS
ENTRETIEN INDIVIDUEL – EVALUATION

FORMATION - STAGE – APPRENTISSAGE (congé de formation professionnelle)
SERVICE CIVIQUE
FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE - II
HYGIENE ET SECURITE – PREVENTION DES RISQUES – ACCIDENT DE SERVICE - Document unique
LOI N° 2016-483 – DEONTOLOGIE (réfèrent déontologue)
MISE A DISPOSITION - DETACHEMENT - DISPONIBILITE - DECLASSEMENT
MUTATION - MOBILITE
MUTUELLE - PROTECTION SOCIALE
PRESTATIONS D'ACTION SOCIALE – CHEQUES VACANCES – CAPITAL DECES - CNAS/COS...
PRIMES - REGIME INDEMNITAIRE – NBI – PAIE - CSG
PRELEVEMENT A LA SOURCE DE L'IMPOT SUR LE REVENU
PROTECTION FONCTIONNELLE
PROFESSION JURISTE
REGIME DISCIPLINAIRE - SANCTIONS - DROIT DE RETRAIT – LICENCIEMENT - RADIATION – DEMISSION - REVOCATION
RETRAITE – VALIDATION DE SERVICES – CESSATION PROGRESSIVE D'ACTIVITE

STATUT GENERAL – FONCTIONNAIRES :
* Attachés territoriaux
* Catégories B et Réforme rédacteur
* Catégories C
* Fiches de poste
* Insertion des personnes handicapées dans la fonction publique
* Ingénieurs
TEMPS DE TRAVAIL : RTT - TEMPS PARTIEL - TEMPS NON COMPLET - TELETRAVAIL
VALIDATION DES ACQUIS (V.A.E.)
VEHICULES PERSONNELS - DE FONCTION - DE SERVICE
FORET
CHARTES FORESTIERES DE TERRITOIRE
DEBROUSSAILLEMENT - ENTRETIEN TERRAINS ABANDONNES
DROITS D'USAGE (affouage...)
GARDES-CHAMPETRES
GENERALITES
GESTION DES FORETS (ventes de bois - Droit de préférence) - ONF
TRAVAUX FORESTIERS (défrichage, plantations, coupes...)

FUNERAIRE - CIMETIERE - I

AGRANDISSEMENT - CREATION - TRANSLATION - TRANSFORMATION - AMENAGEMENT

CARRES CONFESIONNELS - MUSULMANS

CONCESSIONS :

* constat d'abandon

* généralités

* tarifs - taxes - fiscalité

* renouvellement

* reprise

* rétrocession

CREMATION :

* cendres : dispersion, statut...

* généralités

* sites cinéraires : jardins d'urnes, columbariums...

EXHUMATION (réduction de corps)

INHUMATION

PATRIMOINE FUNERAIRE - MONUMENTS AUX MORTS

OSSUAIRES - RESTES MORTELS

FUNERAIRE - CIMETIERE - II

CHAMBRES MORTUAIRES - FUNERAIRES

DIVERS

FRAIS D'OBSEQUES

POUVOIRS DU MAIRE - RESPONSABILITE DE LA COMMUNE - GESTION DU CIMETIERE

REFORME 2008 (loi 2008-1350 + commentaires + D. 2011-121)

SERVICES FUNERAIRES - POMPES FUNEBRES

TRANSPORTS FUNERAIRES

VACATIONS FUNERAIRES

GENS DU VOYAGE

Dossier révisé le 8/09/2017

AIRES D'ACCUEIL – NORMES :

* Financement - tarifs

* Grands passages et grands rassemblements

DIVERS

LOI 2000-614 du 5/07/2000 - Commentaires

RESPONSABILITE ET COMPETENCE COMMUNE / EPCI – Réquisition du préfet

SCHEMAS DEPARTEMENTAUX D'ACCUEIL

SEDENTARISATION (aménagement des terrains familiaux, scolarisation...)

STATIONNEMENT IRREGULIER – EXPULSIONS – CAMPEMENTS ILLICITES

GESTION DE FAIT

AMENDE

ASSOCIATION

COMPTABLES DE FAIT - ORDONNATEUR

DIVERS

NOTION - DEFINITION - PROCEDURE

PRINCIPE D'IMPARTIALITE

RECONNAISSANCE D'UTILITE PUBLIQUE DES DEPENSES

GRENELLES DE L'ENVIRONNEMENT I ET II

[DR 19/09/2015](#)

GRENELLE I (loi 2009-967 du 3/08/2009)

GRENELLE II (loi 2010-788 du 12/07/2010) :

* Trames vertes et bleues (généralités / exemples)

* environnement - DD : (SRCE : schéma régional de cohérence écologique)

* généralités (texte + commentaires généraux)
* urbanisme – aménagement
G.I.P. (Groupement d'Intérêt Public) G.I.E.
DEFINITION - GENERALITES
G.I.E.
GIP de développement local
LEGISLATION
HANDICAP
:
* commission communale et intercommunale
* communication
* généralités (ERP, Ad'Ap...)
* logement
* transport
* voirie et espaces publics
DIVERS (commentaires loi 2005-102, fiscalité...)
LEGISLATION
MAISON DEPARTEMENTALE DES PERSONNES HANDICAPEES

INFORMATIQUE

INTRANET

LOGICIELS - PROGICIELS - LOGICIELS LIBRES

NTIC - WEB 2.0 – « Ville intelligente »

SAUVEGARDE - ARCHIVAGE - BASES DE DONNEES

INGENIERIE PUBLIQUE - ATESAT

AGENCES DEPARTEMENTALES - ATD

ATESAT

GENERALITES

INSTRUCTION DROIT DES SOLS – ADS

NOUVEAU CONSEIL AUX TERRITOIRES

PDL « EQUILIBRE TERRITORIAL ET VITALITE DE LA DEMOCRATIE LOCALE »

INSALUBRITE - IMMEUBLES MENACANT RUINE (FARU...)

ASPECTS FINANCIERS

HABITAT INDIGNE

LEGISLATION

PERMIS DE LOUER

POUVOIRS DU MAIRE :

* arrêté de péril

* état d'abandon

* péril imminent - démolition

* police des immeubles menaçant ruine - généralités

POUVOIRS DU PREFET

REFORME - COMMENTAIRES (ord. 2005-1566 + d. 2006-1359)

INSECURITE - DELINQUANCE

Dossier révisé le 12/12/2016

GENERALITES

LOI n° 2017-258 du 28/02/2017 relative à la sécurité publique

PREVENTION DE LA DELINQUANCE

SECURITE INTERIEURE - LOPPSI (lois 2002-1094 + 2003-239 + 2011-267)

VIDEOSURVEILLANCE - VIDEOPROTECTION

INSTALLATIONS CLASSEES - I

Dossier révisé le 16/10/2017

CESSATION D'ACTIVITE - REMISE EN ETAT - DEPOLLUTION
DIVERS - CONTENTIEUX
INSPECTION - CONTRÔLE
I.C. P. E. : nouveau régime d'enregistrement (certificat de projet)
INSTALLATIONS CLASSEES - II
<i>Dossier révisé le 20/10/2017</i>
I.C. SOUMISES A AUTORISATION / DECLARATION :
* autorisation environnementale unique (Ord. 2017-80)
I.C. SOUMISES A GARANTIES FINANCIERES
LEGISLATION
POUVOIRS DU MAIRE/PREFET/PDT... – RESPONSABILITES
INSTRUCTIONS COMPTABLES (M14-M22-M52...)
<i>DR le 1^{er}/02/2017</i>
DIVERS
M52
M57
M31

M22
M4
M14
INTERCOMMUNALITE - I - Compétences
COMPETENCES :
* Action sociale : voir CIAS
* Aménagement, Urbanisme & Habitat (ADS voir Ingénierie publique)
* Compétences scolaires (RPI - SIVU)
* Développement économique - Commerce
* Généralités (transfert de compétences)
* Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations – GEMAPI - SOCLE
* Incendie - Centres de secours – Gendarmeries - DECI
* Ordures ménagères et assainissement - eau
* Tourisme
* Transport
* Voirie
ENTENTES INTERCOMMUNALES
INTERET COMMUNAUTAIRE
MUTUALISATION :
* Transfert de biens et de moyens
* Transfert de personnel – Aspects RH
* Schémas de mutualisation
* Aspects financiers

* Expériences de mutualisation
* Mutualisation et commande publique

INTERCOMMUNALITE - II - Périmètre

Dossier révisé le 29/06/2017
C.D.C.I.
* Généralités
* Arrêtés préfectoraux
CONVENTIONS EPCI/COMMUNES
DISSOLUTION - ANNULATION
PERIMETRE :
* Adhésion - Création
* Fusion
* Généralités : continuité territoriale, conseils des maires...
* Retrait d'une commune - réduction de périmètre
REFORME TERRITORIALE - volet intercommunalité
SDCI - CARTE INTERCOMMUNALE

INTERCOMMUNALITE - III - EPCI à fiscalité propre : Fonctionnement

Dossier révisé le 22/06/2015
CONSEIL COMMUNAUTAIRE : fonctionnement, démission, suppléance, désignation des délégués... (lois 2012-1561 du 31/12/2012 et 2015-264 du 9/03/2015)
CONSEILS DE DEVELOPPEMENT

CONTRATS DES EPCI : marchés, DSP, prestations de service
DELEGATIONS de COMPETENCES/FONCTION
DELEGUES/ELUS COMMUNAUTAIRES : statut, indemnités, responsabilité, commissions
DELIBERATIONS INTERCOMMUNALES
GENERALITES (Banatic)
PERSONNEL DES EPCI - DGS
RAPPORT D'ACTIVITE
STATUTS - REGLEMENT INTERIEUR
INTERCOMMUNALITE - IV - Finances des EPCI à fiscalité propre
REGIMES FISCAUX des EPCI A FISCALITE PROPRE :
* EPCI à FPU
* EPCI à fiscalité mixte
* EPCI à fiscalité additionnelle (passage additionnel en TPU)
* EPCI en TPZ
BUDGET INTERCOMMUNAL
EXONERATIONS - ABATTEMENTS
FINANCES - GENERALITES

FIXATION ET VOTE DES TAUX D'IMPOSITION
FPIC - FPRIC - PEREQUATION HORIZONTALE
PACTE FINANCIER
POTENTIEL FINANCIER/FISCAL
REVERSEMENTS EPCI AUX COMMUNES :
* Attribution de compensation (charges transférées, CLECT)
* Dotation de solidarité
* Fonds de concours
* Généralités
INTERCOMMUNALITE - V - Syndicats
COMPETENCES (représentation/substitution, syndicat à la carte...)
CONTRATS & MARCHES PUBLICS
CREATION - ADHESION - FUSION
DEFINITION - LEGISLATION - GENERALITES
DELEGUES SYNDICAUX
DISSOLUTION
FINANCES - FISCALITE

FONCTIONNEMENT - REUNIONS
RETRAIT
STATUTS
INTERNET
DR le 12/09/2018
COURRIEL ET INTERNET PROFESSIONNELS
CLOUD COMPUTING - STOCKAGE
DIVERS (AMI...)
E-ADMINISTRATION
OPEN DATA - OUVERTURE DES DONNEES PUBLIQUES
PROTECTION DES DONNEES PERSONNELLES – RGPD – DELEGUE A LA PROTECTION DES DONNEES
RGS – REGLEMENT GENERAL DE SECURITE – CYBERMALVEILLANCE
RESEAUX HAUT ET TRES HAUT DEBIT - FIBRE OPTIQUE (Raccordement des logements aux réseaux de communication art. R. 111-14 CCH)
SIGNATURE - PREUVE ELECTRONIQUE – ACTE AUTHENTIQUE
SITES - PORTAILS - BLOGS – APPLIS
*Légifrance
WIFI

INTERVENTIONS ECONOMIQUES DES C.T.

Dossier révisé le 18/05/2018

AIDES DES CL AUX ENTREPRISES

AIDES DES CL AUX ORGANISATIONS SYNDICALES

AIDES ENTRE COLLECTIVITES

GENERALITES

JUMELAGE - COOPERATION DECENTRALISEE

JURIDICTIONS FINANCIERES

Dossier révisé le 21/11/2017

CHAMBRES REGIONALES DES COMPTES

COUR DES COMPTES

JURIDICTIONS FINANCIERES – REFORME - GENERALITES

JUSTICE

LOGEMENT – HABITAT - I

ACCELERATION DES PROGRAMMES DE CONSTRUCTION ET INVESTISSEMENTS PUBLICS ET PRIVES (LAPCIPP)

AIDES AU LOGEMENT :

* Aides à la pierre (+ décret 2015-734 ...)

* Divers : Aides à l'accession, Scellier, 1% logement, Foncier solidaire - OFS ... (D. 2017-1037)
* Ordonnance n° 2016-1408 du 20/10/2016 + Action Logement
DIVERS
HABITAT PARTICIPATIF - Coopératives d'habitants
PDALPD
PLAN D'INVESTISSEMENT POUR LE LOGEMENT (PIL) loi 2013-569 - (logement intermédiaire/intégré/BRILLO (bail réel immobilier) /plan logement...) + Bail réel solidaire
PLH - PDH
LOGEMENT – HABITAT - II
ANAH
OPAH
PERFORMANCE ET RENOVATION ENERGETIQUES (Rénovation thermique, Eco-PTZ ; FART ; PREH...)
RESTAURATION IMMOBILIERE - ORI, PIG (programme d'intérêt général)
LOGEMENTS SOCIAUX
Dossier révisé le 30/06/2016
DEMANDES ET ATTRIBUTIONS DE LOGEMENTS SOCIAUX
DIVERS

FINANCEMENT – FINANCES - FISCALITE
LEGISLATION
LOYER DE SOLIDARITE - APL
MARCHES DES OPH
OBLIGATION DE PRODUCTION DE LOGEMENTS - QUOTA DES 20 % - SEUILS
OPH - Généralités
LOI ALUR
LOI CONSOMMATION (HAMON) – Ord. Partie L. code consommation 2016-301
LOI DROIT AU LOGEMENT OPPOSABLE (DALO)
Dossier révisé le 17/11/2015
GENERALITES
LEGISLATION
RECOURS AMIABLE - COMMISSION DPTALE DE MEDIATION
CONTENTIEUX DU DROIT AU LOGEMENT
LOI EGALITE & CITOYENNETE n° 2017-86 du 27/01/2017

LOI ENGAGEMENT NATIONAL POUR LE LOGEMENT

COMMENTAIRES GENERAUX

LOGEMENT - LOGT SOCIAL - BAUX - COPROPRIETE

MESURES FISCALES

URBANISME

LOIS DE FINANCES

GENERALITES

LOI DE FINANCES 2016 + PLOF RECTIFICATIVE 2016

LOI DE FINANCES 2017 + PDLOF RECT. 2017

PROJET LOI DE FINANCES 2018

LOI LIBERTE DE CREATION, ARCHITECTURE ET PATRIMOINE (PLEC)

+ ORDONNANCE 2017-1117 DU 29/06/2017 rel. règles de conservation, de sélection et d'étude du patrimoine archéologique mobilier

LOI LITTORAL

Dossier révisé le 21/06/2017

AMENAGEMENT DU LITTORAL (GIP Littoral)

CONSERVATOIRE DE ESPACE LITTORAL RIVAGES LACUSTRES

ESPACES, SITES ET PAYSAGES REMARQUABLES (art. L 146-6 CU)

EXTENSION LIMITEE DE L'URB. DS LES ESPACES PROCHES (art. L 146-4 CU)

GENERALITES

SCHEMAS D'AMENAGEMENT et de MISE EN VALEUR DE LA MER

LOI LOGEMENT 2018 (PDL) - ELAN

LOI MACRON POUR LA CROISSANCE, L'ACTIVITE ET L'EGALITE DES CHANCES ECONOMIQUES

LOI MOP

ASSISTANCE A MAITRISE OUVRAGE : AMO

APPLICATIONS DE LA LOI MOP

GENERALITES

LEGISLATION

MANDAT

PROGRAMMATION

REVISION LOI MOP

REHABILITATION

LOI S.R.U.

TEXTES

COMMENTAIRES GENERAUX (art. 55...)

REFORME ART 55

LOIS VILLE

ANRU - PRU - CONVENTIONS

EXEMPLES

LOI 2003-710 ORIENTATION ET DE PROGRAMMATION POUR LA VILLE ET LA RENOVATION URBAINE - LOI BORLOO

LOI 2014-173 PROGRAMMATION POUR LA VILLE ET LA COHESION URBAINE - LOI LAMY (Conseils citoyens)

REFORME POLITIQUE DE LA VILLE

ZFU - ZDU - ZUS

LOTISSEMENTS

CERTIFICAT D'ACHEVEMENT - DAACT

CAHIER DES CHARGES - REGLEMENT

DIVISIONS DE TERRAINS – REUNION DE LOTS – LOTS – DIVISIONS PAVILLONAIRES

EQUIPEMENTS - VOIRIE

GENERALITES

LOTISSEMENTS ET POS/PLU

PROCEDURES D'AUTORISATION :

*** Déclaration préalable**

*** Permis d'aménager (autorisation de lotir)**

REFORME

VENTE DE LOTS

MARCHES PUBLICS - I - NCMP

ACCORDS CADRES

DECRET 2014-1097 du 26/09/2014 (simplification, partenariat d'innovation)

REFORME COMMANDE PUBLIQUE – Futur Code de la commande publique :

*** Ordonnance n° 2015-899 du 23/07/2015 relative aux marchés publics**

*** Décrets 2016-360 et 361 du 25/03/2016**

TEXTES (CCAG MP industriels)

NOUVEAU CODE DE LA COMMANDE PUBLIQUE 2018-2019

MARCHES PUBLICS - II - Divers

Dossier révisé le 23/08/2018

COMMANDE PUBLIQUE - ACHAT PUBLIC (recensement...)

ACHAT DURABLE - ECO-RESPONSABLE - Enjeux climatiques (cf DT IX Critères environnementaux)

DEMATÉRIALISATION :

* Commentaires

* Profil acheteur

* Textes

PROFESSION ACHETEUR PUBLIC – POLITIQUE D’ACHAT (Plan d’Action Achats)

MARCHES PUBLICS - III

Dossier révisé le 23/08/2018

DISTINCTION CONTRAT DE DROIT PRIVE – CONVENTION DE SUBVENTION

FORMULAIRES

MARCHES IN HOUSE ou QUASI-REGIES

PERSONNES NON SOUMISES AU CMP

UGAP - Centrales d'achat

Groupements de commandes - Mutualisation

MARCHES PUBLICS - IV - Passation - Exécution

Dossier révisé le 24/08/2018
CONCURRENCE - PRATIQUES ANTICONCURRENTIELLES
AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE : AAPC
GROUPEMENTS D'ENTREPRISES / GME
ORDRE DE SERVICE ?
DECISION DE POURSUIVRE L'EXECUTION DU MARCHÉ ??
PROCEDURES :
* Allégée - MP sans formalités préalables - Faible montant
* Adaptée – MAPA
* Négociation en MAPA
* Procédure négociée – Négociation (marché de prestations similaires : art. 35 II 6°) + procédure concurrentielle avec négociation + M. négocié sans publicité préalable ni mise en concurrence
* Formalisées - Généralités
* MPS (MP simplifié) + DUME (Document unique de marché européen)
SOURCING
DUREE – RECONDUCTION
MARCHES PUBLICS - V - Contentieux - Fin du contrat
Dossier révisé le 27/08/2018
ANNULATION - SUSPENSION – NULLITE
* Délai de Standstill
CONTRÔLE DE LEGALITE – NOTIFICATION en matière de marchés publics

DIRECTIVE "RECOURS" (arrêt Tarn et Garonne 4/04/2014)
DIVERS
REGLEMENT DES LITIGES :
* Transaction
* Loyauté contractuelle
* Comités consultatifs de règlement amiable
* Généralités - Divers - art 13 et 50 CCAG
PROCEDURES DE REFERES :
* Référé contractuel
* Référé précontractuel
* Référé-suspension
RESILIATION
MARCHES PUBLICS - VI -Typologie
Dossier révisé le 30/08/2018
MARCHES CULTURELS
MP DE DENREES ALIMENTAIRES & RESTAURATION COLLECTIVE
MARCHES DE LOCATION LONGUE DUREE DE VEHICULES
* Formulaires – exemples
MARCHES PUBLICS GLOBAUX
* Conception-réalisation

MARCHES DE PARTENARIAT
MARCHES DE TELECOMMUNICATIONS - CCAG INFO COM - CCAG TIC
MARCHES DE TRAVAUX PUBLICS :
* CCAG travaux (cf DT MP - V - règlement des litiges)
* CCTG
* Contrats de concession de travaux publics des CT et de leurs Etablissements publics
* Définition - Notion
* Divers
* Réception des travaux
* Réclamation
* Travaux/prestations supplémentaires et non-prévus, intempéries – Variation des quantités - Imprévision
MARCHES PUBLICS - VII - Typologie (suite)
<i>Dossier révisé le 6/09/2018</i>
MARCHES ASSURANCES
MP FOURNITURES COURANTES ET SERVICES :
* CCAG fournitures courantes et services
* Chauffage - Réseaux de chaleur - Chauffage urbain
* Divers
* MP fournitures informatiques
MP SERVICES & PRESTATIONS INTELLECTUELLES :
* CCAG PI 2009
* Définition - Notion (distinction marché de services et concession de services)
* Divers
* MP de nettoyage
* MP de prestations juridiques - MP de services juridiques

MARCHES DE MAITRISE D'ŒUVRE :

- * Divers
- * Procédures - Concours
- * Rémunération

MARCHES PUBLICS - VIII - Appels d'offres - CAO

Dossier révisé le 7/09/2018

APPELS D'OFFRES :

- * CAO (composition, présidence... + fonctionnement)
- * AO infructueux ou sans suite – Retrait – Abandon
- * AO procédure : ouvert – restreint – généralités

DEFINITION DES BESOINS

DIALOGUE COMPETITIF

OFFRES IRREGULIERES – OFFRES ANORMALEMENT BASSES

PIECES DU MARCHE :

- * Contenu de l'offre (candidature, généralités, mémoire technique)
- * DCE (acte d'engagement, catalogue, règlement de consultation...)
- * Notation

REJET DES CANDIDATURES – INTERDICTION DE SOUMISSIONNER – EXCLUSION

MARCHES PUBLICS - IX - CRITERES

Dossier révisé le 13/09/2018

CRITERES - SOUS CRITERES DE SELECTION :

* Clause Molière – clause d’interprétariat
* Environnementaux - efficacité énergétique - dvt durable – éco-responsable... (cf DT MP I Achat durable)
* Généralités (+ offre la plus avantageuse)
* Locaux/géographiques – Achat public local – Circuit court
* Pondération, hiérarchisation
* Prix
* Qualification - compétences - capacités (niveau mini de capacités) - valeur technique - innovation
* Sociaux, "mieux-disant social", insertion professionnelle + Marchés réservés aux E. adaptées
MARCHES PUBLICS - X - Aspects financiers
Dossier révisé le 21/09/2018
AVANCES - ACOMPTE
DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF :
* Contestation - réclamation
* Généralités : établissement, fixation, notification
* Provision - référé-provision
DELAIS DE PAIEMENT (textes et commentaires)
ENTREPRISES EN DIFFICULTE - REDRESSEMENT JUDICIAIRE
GARANTIES FINANCIERES :
* Garantie à 1ère demande
* Retenue de garantie
* Autres garanties (des vices cachés...)
INTERETS MORATOIRES
PAIEMENT - EXECUTION FINANCIERE :

* carte d'achat
* cession de créances
* généralités
PENALITES (DE RETARD etc...) – SANCTIONS - PRESCRIPTION
SEUILS
PRIX (actualisation, révision des prix - variation des coûts, prix forfaitaires...)
MARCHES PUBLICS - XI
Dossier révisé le 28/09/2018
FRACTIONNEMENT :
* Généralités - Textes
* Marchés à bons de commande
* Marchés à tranches conditionnelles devenus marchés à tranches optionnelles
* Allotissement
MODIFICATION DU MARCHÉ EN COURS D'EXECUTION (anciennement AVENANTS)
MARCHES COMPLEMENTAIRES DEVENUS MARCHES SUPPLEMENTAIRES
CONTRATS DE MOBILIER URBAIN
CANDIDATS EVINCES :
* Information des candidats évincés
* Indemnisation
MARCHES PUBLICS - XII

POUVOIR ADJUDICATEUR - ENTITES ADJUDICATRICES
PUBLICITE
SIGNATURE DU MARCHE (RGS)
SOUS-TRAITANCE / CO-TRAITANCE :
* Agrément du sous-traitant
* Divers
* Paiement - Paiement direct
* Responsabilité - Droits et obligations - Assurance
* Sous traitance internationale
VARIANTES :
* OPTIONS-PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES (PSE)
MONUMENTS HISTORIQUES
ARCHITECTE DES M. H. (cf DT ARCHITECTES - ABF)
ASPECTS FINANCIERS ET FISCAUX
CLASSEMENT/DECLASSEMENT - SITES CLASSES - SITES INSCRITS
GENERALITES
INVENTAIRE
PERIMETRE DE PROTECTION - CHAMP DE VISIBILITE

TRANSFERT DES M.H. AUX COLLECTIVITES TERRITORIALES

TRAVAUX SUR LES MONUMENTS HISTORIQUES

NATURA 2000

DESIGNATION DES SITES (zone de protection spéciale - zone spéciale de conservation)

DIVERS

DOCOB (document d'objectifs)

EVALUATION DES INCIDENCES

GESTION DES SITES

OBSERVATION DU TERRITOIRE

MARCHES FONCIERS – VALEURS FONCIERES

OBSERVATOIRES DE L'HABITAT

OBSERVATOIRES DES LOYERS

OBSERVATOIRES FISCAUX ET ECONOMIQUES

OBSERVATOIRES FONCIERS

OBSERVATOIRES COMMANDE PUBLIQUE – ACHATS RESPONSABLES

PARTENARIATS PUBLIC-PRIVE - CONTRATS DE PARTENARIAT

ASPECTS FINANCIERS - FISCALITE

CONDITIONS DE RECOURS AUX CONTRATS : urgence, complexité, efficience éco

CONTRATS DE PARTENARIAT (articles généraux + textes)

DIVERS

EVALUATION PREALABLE

PARTENARIAT D'INNOVATION

PROCEDURES DE PASSATION

PAYS

CREATION - MISE EN ŒUVRE

DEFINITION

EXEMPLES - PLAQUETTES

MISSIONS - COMPETENCES

SCHEMA DE SERVICE COLLECTIF

PECHE - PISCICULTURE
Dossier révisé le 20/09/2016
DIVERS
DROIT DE PECHE
LEGISLATION
PERMIS DE CONSTRUIRE - I
AFFICHAGE - PUBLICITE - COMMUNICATION
CERTIFICAT DE CONFORMITE - CONFORMITE DES TRAVAUX
CHANGEMENT DE DESTINATION - DESTINATION
CONSTRUCTIBILITE LIMITEE - URBANISATION DISPERSEE - REGLE DES 15 KMS (D 2016-856 du 28/06/2016)
DECLARATION DE TRAVAUX - DECLARATION PREALABLE (ou absence de)
* Piscines
DEMANDE DE PC :
* Consultations - R/services de l'Etat/maire
* Généralités
* Instruction – délais (D. 2015-836)
* Dossier d'instruction - Pièces complémentaires - Formalités substantielles
DIVERS

IMPLANTATION BATIMENTS D'ELEVAGE - EXPLOITATION AGRICOLE
PERMIS UNIQUE - CONSTRUCTIONS INDIVISIBLES – ENSEMBLES IMMOBILIERS uniques/complexes
PEREMPTION - CADUCITE - DELAI VALIDITE - PROROGATION
PERMIS GROUPE, VALANT DIVISION, DIVISION EN JOUISSANCE
PERMIS DE CONSTRUIRE - II - CONTENTIEUX
ANNULATION/ANNULATION PARTIELLE
ARRETE INTERRUPTIF DE TRAVAUX - SURSIS A EXECUTION - SUSPENSION
CONSTRUCTION SANS PC - CONSTRUCTION ILLEGALE – INFRACTIONS – CONSTRUCTION TEMPORAIRE – PERMIS PRECAIRE :
* raccordement aux réseaux d'une construction sans PC
* vente d'une construction édifée sans PC
INTERET A AGIR
REFERE SUSPENSION DU PC
NOTIFICATIONS DES RECOURS ET DELAIS DE RECOURS
PERMIS ILLEGAL – OBTENU FRAUDULEUSEMENT ou PAR ERREUR
PERMIS DE DEMOLIR - DEMOLITION
PERMIS MODIFICATIF – PERMIS REGULARISE

REFUS
RETRAIT
SURIS A STATUER
PERMIS DE CONSTRUIRE - III
PERMIS TACITE (contrôle de légalité des autorisations implicites)
RECONSTRUCTION - RESTAURATION (après sinistre, à l'identique...)
RESPONSABILITE et COMPETENCE DES ELUS
THEORIE DU PROPRIETAIRE APPARENT
TRANSFERT
VOLET PAYSAGER
PHOTOVOLTAIQUE
"FERME SOLAIRE"
FINANCES - FISCALITE (tarifs d'achat)
GENERALITES (implantation, production)
INSTALLATIONS AU SOL

TEXTES

P.O.S. / P.L.U. - I

Dossier révisé le 16/06/2017

ANNULATION - ANNULATION PARTIELLE

COEFFICIENT D'OCCUPATION DES SOLS (COS)

DECLARATION DE PROJET

DIVERS (réforme suite au décret de 2015 – modernisation du PLU – décret 2016-802 isolation thermique)

DIVISION DE PARCELLES - SUPERFICIE MINIMALE POUR CONSTRUIRE

DROITS A CONSTRUIRE – MAJORATION/BONUS des DROITS A CONSTRUIRE

EMPLACEMENTS RESERVES

ELABORATION - CONCERTATION PREALABLE

EVALUATION ENVIRONNEMENTALE DES DOCS D'URB.

ILLEGALITES / ILLEGALITE PARTIELLE / CONTENTIEUX/ RISQUE PENAL

(IN)COMPATIBILITE avec d'autres DOCS d'URBANISME HIERARCHIE entre docs d'urbanisme

P.O.S. / P.L.U. - II

Dossier révisé le 19/09/2017

MODIFICATION :
* modification après enquête publique
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION - OAP
PADD
PASSAGE DU POS AU PLU – PLU NON GRENELLISES – FIN DU POS
PLU INTERCOMMUNAL
RAPPORT DE PRESENTATION
REGLEMENT
REVISION :
* révision générale
* révision simplifiée (devenue "allégée")
P.O.S. / P.L.U. - III
ZONAGE :
* AU
* A/NC
* ND
* Espaces boisés classés
* Entrées de ville & notion d'espace urbanisé (L.111-1-4)
* Zonage : généralités (toutes zones sauf naturelles...)
* Zones rurales, agricoles et naturelles (A N NC ND) (mélange)

POLICE MUNICIPALE

Dossier révisé le 29/05/2018

ARMEMENT - UNIFORME

CONTRAVENTIONS - AMENDES – PV - ASVP

GENERALITES

LEGISLATION

POLITIQUES FONCIERES et IMMOBILIERES

Dossier révisé le 1^{er}/12/2016

BIMBY - DENSIFICATION

COMMISSIONS D'AMENAGEMENT FONCIER

MOBILISATION DU FONCIER PUBLIC (Loi 2013-61...)

GEOMETRES-EXPERTS

GENERALITES (maîtrise foncière, politiques urbaines...)

POLLUTION

POLLUTION DE L'AIR (Plans de protection de l'atmosphère, ZAPA, ZBE, ZCR, Zones Basses Emissions, Zones à Circulation Restreintes...)

* Air intérieur

POLLUTION DE L'EAU (Nitrates, pollution d'origine agricole...)

POLLUTION DES SOLS (études de sols, épandage aérien, terrains pollués, SIS...)
REDEVANCE POUR POLLUTION DE L'EAU
TAXE CARBONE - BILAN CARBONE (bilan gaz à effet de serre) – QUOTA CARBONE
TAXE GENERALE SUR LES ACTIVITES POLLUANTES (TGAP)
POUVOIRS DE POLICE
Dossier révisé le 5/08/2016
ENVIRONNEMENT - SALUBRITE
HOSPITALISATION/INTERNEMENT D'OFFICE Irresponsabilité
- PROSTITUTION
PV DE POLICE ADMINISTRATIVE DU MAIRE - GENERALITES
POLICE de la CIRCULATION (cf DT Stationnement)
POUVOIR DE POLICE JUDICIAIRE DU MAIRE
POUVOIRS DE POLICE DU PREFET (Substitution) :
* Généralités
* Législation
POUVOIRS DE POLICE ET INTERCOMMUNALITE (transfert du pouvoir) – POUVOIR DE POLICE SPECIALE DES MAIRES
POUVOIRS DE POLICE PRESIDENT CONSEIL GENERAL

ORDRE PUBLIC : RASSEMBLEMENTS, MANIFS, REUNIONS, ATROUPEMENTS

PRINCIPE DE PRECAUTION

PROJETS D'AMENAGEMENT

[DR 22/03/2017](#)

AMENAGEMENT DE BOURGS & VILLAGES

FRICHES INDUSTRIELLES, COMMERCIALES ET URBAINES

GENERALITES

HABITAT PAVILLONNAIRE ET GROUPE (densification)

PROJETS D'AMENAGEMENT : exemples & expériences

RECONVERSION PATRIMOINE DE L'ETAT (militaire, hôpitaux...)

PROPRIETE INTELLECTUELLE

DIVERS

DROIT D'AUTEUR - DROITS VOISINS - CCAG PI

DROIT DE COPIE - REPRODUCTION

IMAGE DES BIENS et DES PERSONNES - PATRIMOINE IMMATERIEL – DROIT A L'IMAGE

LOGOS – BLASONS - ARMOIRIES

PROTECTION DES NOMS et DES MARQUES - NOMS DE DOMAINE

REFORME TERRITORIALE

DR 26/09/2017

COMMUNES NOUVELLES

CONSEILLER TERRITORIAL

FINANCES - FISCALITE (financements croisés)

GENERALITES

LEGISLATION

LOI 2015-29 du 16/01/2015 rel. à la délimitation des régions, aux élections régionales & départementales et modifiant le calendrier électoral

NOUVELLES FORMES DE COOPERATION : métropole, pôle métropolitain, communautés XXL

REFORME TERRITORIALE DANS LES LANDES et en AQUITAINE

LOI 2015-991 du 7/08/2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République :

* Loi NOTRe - généralités

* Clause générale des compétences

* Volet financier

* Volet interco

* Textes

RELATION ADMINISTRATION - CITOYEN - I

DR 3/04/2017
SIMPLIFICATION DES FORMALITES ADMINISTRATIVES :
* Copies certifiées conformes – Fiabilité des copies
* Frais de copie
* Généralités
* Lois sur la simplification du droit (2003-2004-2007)
* Loi 2009-526 du 12/05/2009 de simplification et de clarification du droit
* Loi 2011-525 du 17/05/2011 de simplification et d'amélioration de la qualité du droit - Warsmann
* Loi 2012-387 du 22/03/2012 relative à la simplification du droit et allégement des démarches administratives
* Loi 2013-1005 du 12/11/2013 habilitant le Gouvernement (Ord. 2014-1329 + Ord. 2015-507...)
* Loi 2015-177 du 16/02/2015 rel. à la modernisation et à la simplification du droit et des procédures dans les domaines de la justice et des affaires intérieures

RELATION ADMINISTRATION - CITOYEN - II

DR 3/04/2017
ACCES AUX DOCUMENTS ADMINISTRATIFS – CADA :
* Généralités – Notion de donnée publique
* Associations
* Cadastre - Immobilier (cf DT Acquisition II cadastre)
* Consultation juridique - Constat d'huissier - Docs judiciaires
* Etat civil - Etrangers - Elections - Personnel – Recensement – documents nominatifs
* Europe
* Fiscalité - Finances - Comptabilité
* Informatique - Télécoms – Statistiques – Bases de données publiques
* Marchés publics - DSP - Contrat de partenariat
* Urbanisme - Environnement – IC

RELATION ADMINISTRATION - CITOYEN - III

DR 28/03/2017
ARCHIVES - Délais de conservation :

* Textes
* Commentaires
CONCILIATION - MEDIATION
COMMENTAIRES LOI DCRA 2000-321
CRPA : Code des relations entre le public et l'administration (D. 2017-1728 du 21/12/2017 rel. LR électronique) - Téléservices
PRINCIPE "SILENCE VAUT ACCEPTATION" (SVA) :
* Commentaires
* Textes
PDL « DROIT A L'ERREUR » - SOCIETE DE CONFIANCE (ESSOC)
LEGISLATION
RESPONSABILITE CIVILE
RESPONSABILITE D'ETAT (ADMINISTRATIVE)
* Faute lourde
* Responsabilité sans faute
RESPONSABILITE DES FONCTIONNAIRES
RESPONSABILITE PENALE

DR 14/02/2017

DELIT DE FAVORITISME
DELITS NON INTENTIONNELS
GENERALITES
PRISE ILLEGALE INTERETS - CONFLITS D'INTERETS
* Prise illégale d'intérêts et baux ruraux (cf BAUX RURAUX)
REVITALISATION DES CENTRES-VILLES ET CENTRES-BOURGS
DR 6/09/2018
DEVELOPPEMENT DES VILLES MOYENNES
REVITALISATION DES CENTRES-VILLES ET CENTRES-BOURGS
RISQUES NATURELS
DR 10/02/2017
ALERTES METEO / ANNONCES DE CRUES
CATASTROPHES NATURELLES : procédure/indemnisation/Fonds spécial « évènement climatique ou géologique »
CAVITES SOUTERRAINES / EBOULEMENTS
EROSION / RETRAIT DU TRAIT DE COTE
FOUDRE
INONDATIONS - ZONES INONDABLES :
* Police et responsabilités

* Territoires à risques d'inondations (TRI) / Résilience (*à part*)

PLANS DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS :

* PPRN littoraux

* PPRN dans les Landes

* Fonds de prévention des risques naturels

RISQUES SISMIQUES - REGLES PARASISMIQUES

TEMPETES 2009 (ARCHIVE RESERVE LE 10/05/2016)

RISQUES INDUSTRIELS & TECHNOLOGIQUES

INDEMNISATION - ASSURANCE

INFORMATION - PORTER A CONNAISSANCE - COMITES CONSULTATIFS - CONCERTATION

PLAN PARTICULIER D'INTERVENTION

P.P.R.I. - P.P.R.T. :

* généralités

* Textes

RIVERAINETE

DR 14/02/2017

ARBRES ET HAIES : élagage abattage entretien

BORNAGE

CLOTURES

DROIT DE PROPRIETE

MITOYENNETE - CONTIGUITE – EMPIETEMENT

SANTE PUBLIQUE

DR 14/06/2016

ANTENNES RELAIS - ONDES (Voir aussi DT Principe de précaution)

CANICULE

CENTRES DE SANTE - MAISONS DE SANTE – ARS - GHT

CONTRAT LOCAL DE SANTE

DIVERS (défibrillateurs - loi 2016-41 de modernisation de la santé...)

GRIPPE AVIAIRE 2016/2017

O.G.M. (Voir aussi DT Principe de précaution) – PESTICIDES – ZERO PHTYO

THERMALISME

SECURITE - HYGIENE

Dossier révisé le 24/03/2016

ASCENSEURS

CHAPITEAUX - TRIBUNES - TENTES

COMMISSION DE SECURITE
CONTRAT LOCAL DE SECURITE
DETECTEURS DE FUMEE
DIVERS : alerte à la population, sécurité civile, consignes, cheminée ...
* Etat d'urgence novembre 2015 – Prévention de la radicalisation – Etat d'urgence 2016
PLAN COMMUNAL DE SAUVEGARDE
RESERVE COMMUNALE DE SECURITE CIVILE- RESERVE OPERATIONNELLE
SECURITE - HYGIENE ALIMENTAIRE
SECURITE ROUTIERE
SECTEUR SCOLAIRE - I
Dossier révisé le 13/11/2017
ABSENTEISME - DESCOLARISATION - INSTRUCTION A DOMICILE
ASSURANCE SCOLAIRE - ACCIDENTS - RESPONSABILITE
CAISSE DES ECOLES
CARTE SCOLAIRE
COLLEGES

CONSEIL D'ECOLE
CONTRAT EDUCATIF LOCAL (CEL) – CLAS – CHARTE RURALITE POUR les écoles rurales
COOPERATIVE SCOLAIRE
CRECHES, GARDERIES, ETUDES, CLAE, SURVEILLANCE, SOUTIEN SCOLAIRE etc...
DIVERS : fichiers élèves, conseil d'école, attestation « savoir nager », convention d'aménagement scolaire...
SECTEUR SCOLAIRE - II
<i>Dossier révisé le 23/11/2017</i>
DOTATION SPECIALE INSTITUTEUR
ELEVES MALADES OU HANDICAPES - SUIVI MEDICAL – ULIS - VACCINATION
EPL
FOURNITURES SCOLAIRES
GREVE DES ENSEIGNANTS - SERVICE MINIMUM - SMA
INSCRIPTION SCOLAIRE - CAPACITE D'ACCUEIL
* Inscription d'enfants de nationalité étrangère
LOGEMENT DES INSTITUTEURS
LOCAUX - ETABLISSEMENTS SCOLAIRES
PERSONNEL DES ECOLES – ENCADREMENT - ATSEM

SECTEUR SCOLAIRE - III

Dossier révisé le 24/03/2017

RESTAURATION SCOLAIRE :

* Accès à la cantine (égalité)

* Généralités

* Qualité nutritionnelle des repas - sécurité des aliments - allergies - PAI - laïcité + Bio – menus de substitution

* Service public de restauration scolaire (surveillance - mode de gestion)

* Tarifs + impayés cantines

FINANCEMENT ECOLES & REPARTITION DES CHARGES :

* écoles publiques (loi 2009-1312 du 28/10/2009)

* écoles privées

SECURITE - HYGIENE - SANTE DANS LES ECOLES

SORTIES SCOLAIRES/CLASSES DE DECOUVERTES

TEMPS SCOLAIRE : organisation et fonctionnement des écoles

TRANSPORT SCOLAIRE

SECTEUR SCOLAIRE - IV - Réforme rythmes scolaires

Dossier révisé le 18/08/2015

DECRET 2017-1108 du 27/06/2017 : DEROGATIONS à l'organisation de la semaine scolaire

GENERALITES (Plan mercredi)

FONDS D'AMORCAGE - FINANCEMENT

LOI 2013-595 du 8/07/2013 REFONDATION DE L'ECOLE

PROJET EDUCATIF LOCAL - PEDT

SERVICE PUBLIC - I

DR 13/09/2017

COMMISSION CONSULTATIVE DES SP LOCAUX - EVALUATION

CONTINUITE

GESTION PAR UNE PERSONNE PRIVEE

QUALITE

MODES DE GESTION

NEUTRALITE

REGIES (chargées de l'exploitation d'un SP)

* reprise en régie d'un SP

TARIFS - DIFFERENCIATION TARIFAIRE

SERVICE PUBLIC - II

COLLABORATEURS OCCASIONNELS DU SP

GENERALITES (maisons de services au public)

NORMALISATION - CERTIFICATION - AFNOR
RESTAURATION COLLECTIVE
SERVICES D'INTERET ECONOMIQUE GENERAL - SIEG
SERVICES SOCIAUX D'INTERET GENERAL - SSIG
SERVICES PUBLICS INDUSTRIELS ET COMMERCIAUX - SPIC
SERVICES PUBLICS ADMINISTRATIFS - SPA
DISTINCTION SPIC/SPA
RGPP / MAP / AP2022
SERVICE PUBLIC DE LA POSTE
SERVICES PUBLICS RURAUX/LOCAUX (Carence de l'initiative privée, reprise de l'activité d'une personne privée, notion d'intérêt local...)
SERVITUDES
CANALISATIONS (écoulement des eaux...)
DIVERS
EMPIETEMENT
SERVITUDES APPLICABLES DANS LE DEPARTEMENT

SERVITUDES DISCONTINUES
SERVITUDE DE PASSAGE :
* enclave
* généralités
* servitudes le long du littoral - servitudes de marchepied
* modification de l'assiette
* servitudes conventionnelles - tour d'échelle
SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE & ADMINISTRATIVES (de tréfonds)
SERVITUDES D'URBANISME (de cour commune)
SERVITUDES DE VUE - JOUR DE SOUFFRANCE
SERVITUDES RADIOELECTRIQUES
SOCIAL
Dossier révisé le 26/05/2016
AIDE A LA PERSONNE et AUX FAMILLES (Schémas territoriaux des services aux familles)
C.C.A.S.
C.I.A.S. – COMPETENCE ACTION SOCIALE
DIVERS
ETS SOCIAUX & MEDICO-SOCIAUX : généralités, maison de retraite, EHPAD, logements-foyers...

INSERTION SOCIALE - LUTTE CONTRE EXCLUSION – SDF – LOGEMENT D’URGENCE

SOCIETES

DR 16/06/2016

SOCIETES (généralités)

SOCIETES COOPERATIVES D'INTERET COLLECTIF - SCIC

SPORTS ET LOISIRS - I

DR LE 20/03/2017

CONCOURS FINANCIERS DES C.L. AUX CLUBS SPORTIFS

DIVERS

EQUIPEMENTS SPORTIFS (homologation - normes)

GOLF

INTERCOMMUNALITE SPORTIVE

ORGANISATIONS DE MANIFESTATIONS SPORTIVES

RESPONSABILITE - ENCADREMENT - POLICE ADMINISTRATIVE - HOOLIGANISME

SPORTS ET LOISIRS - II

AEROCLUBS – AERODROMES – MANIFESTATIONS AERIENNES – AERONEFS - PARACHUTISME

AIRES DE JEUX

ACCRO BRANCHES - ESCALADE
LIEUX DE BAINNADE PUBLICS ET PRIVES : sécurité, responsabilité, hygiène
CENTRES EQUESTRES - CLUBS HIPPIQUES
ESPACES VERTS - PARCS - JARDINS FAMILIAUX
MOTOCROSS - QUADS - 4X4 – KARTINGS – RODEO MOTORISE
NAUTISME : Canoë - Kayak, jet ski, surf, bateaux de plaisance...
SENTIERS DE RANDONNEE (P.D.I.P.R.)
* dossier PDIPR service urbanisme
SKATEBOARD - ROLLERS - TROTTINETTES...
V.T.T. – CYCLISME
STATIONNEMENT
DR LE 11/12/2017
EMPLACEMENTS DE STATIONNEMENT RESERVES - STT PRIVE (handicapés, transports de fonds, copropriété...)
FOURRIERE - EPAVES
POLICE DU STATIONNEMENT – Généralités
REFORME DU STATIONNEMENT - DEPENALISATION (ordonnances 2015-45 et 2015-401 + art. L 2333-87 du CGCT)

STATIONNEMENT DES VELOS ET DES BATEAUX

STATIONNEMENT ET URBANISME (! PNRAS voir DT Urba VIII Contributions d'urba)

STATIONNEMENT PAYANT – PV (tarification, gestion des parkings...)

SUBVENTIONS D'ETAT

GENERALITES

LEGISLATION

SYSTEME D'INFORMATION GEOGRAPHIQUE

Dossier révisé le 23/09/2016

DIVERS (RPCU, RGP, Open source, Dataviz...)

EXPERIENCES

IGECOM 40

INSPIRE

MUTUALISATION DES SIG

PROFESSION GEOMATICIEN

SIG ET OCCUPATION DES SOLS (urba/environnement)

SIG ET PREVENTION DES RISQUES
T.V.A.
AMELIORATION HABITAT : travaux, rénovation...
ASSUJETISSEMENT
DIVERS
DROIT A DEDUCTION - DROIT A RECUPERATION
EXONERATION
FCTVA
ORDURES MENAGERES ET ASSAINISSEMENT
TVA IMMOBILIERE
TEOM / REOM
<i>Dossier révisé le 18/06/2015</i>
ASPECTS FINANCIERS : CALCUL - FIXATION DES TARIFS - RECOUVREMENT – ASSIETTE – TAUX...
CHARGES RECUPERABLES
CONTENTIEUX - CONTESTATIONS
EXONERATION - ABATTEMENT

GENERALITES

LEGISLATION

REDEVANCE INCITATIVE

REDEVANCE SPECIALE

TERMITES - PARASITES

GENERALITES

LEGISLATION

TOURISME

CHAMBRES D'HOTES - GITES RURAUX

COMMUNES TOURISTIQUES - STATIONS CLASSEES – ZONES TOURISTIQUES (loi Macron)

DIVERS (Loi 2009-888 du 22/07/2009, tourisme collaboratif...)

HABITATIONS LEGERES DE LOISIRS - RESIDENCES MOBILES :

* Législation

* Raccordement des HLL

* Yourtes, cabanes perchées

PETITS TRAINS TOURISTIQUES

RESIDENCES DE TOURISME - PARCS OU VILLAGES RESIDENTIELS - Meublés de tourisme - AIRBNB

OFFICES DE TOURISME - SYNDICATS D'INITIATIVE

TAXE DE SEJOUR

TRANSPORT - DEPLACEMENTS

Dossier révisé le 17/06/2016

ASPECTS FINANCIERS (versement transport, tarification...)

COVOITURAGE

DRONES

GENERALITES (politique des transports, mobilités, intermodalité...)

IMMATRICULATION - CARTEGRISE

PDU / PTU

POIDS LOURDS, TRANSPORTS DE MARCHANDISES...

RESEAU FERRE - LGV (infrastructures) – RFF - GARES

TAXIS

TRANSPORTS DE FONDS

TRANSPORTS PUBLICS DE PERSONNES – COLLECTIFS (VTC)

VEHICULES ELECTRIQUES OU PEU POLLUANTS (Trottinettes, engins de déplacement personnel, bornes de recharge...)

VELOS (usage du vélo, vélos en libre service...)

URBANISME I - Documents d'urbanisme

DR le 16/06/2017

CARTE COMMUNALE

CERTIFICATS D'URBANISME :

* généralités

* jurisprudences

DOCUMENTS D'URBANISME :

* Divers : Schéma de service collectif

* Exception d'illégalité. Art. L. 600-1

* Législation (DGD...)

* Ordonnance 2012-11 du 5/01/2012, D. 2012-290 du 29/02/2012, D. 2013-142, D. 2016-519

* PIG (projet d'intérêt général)

* Rapports entre docs : hiérarchie, compatibilité, incompatibilité

ORDONNANCE 2016-354 + D. 2016-355 du 25/03/2016 rel. à l'articulation des procédures d'autorisation d'urbanisme avec diverses procédures relevant du code de l'environnement

PROFESSION URBANISTE

REGLEMENT NATIONAL D'URBANISME – RNU

URBANISME - II

CONTENTIEUX DE L'URBANISME - SECURITE JURIDIQUE :
* Notification des recours
* Sécurité juridique
LEGISLATION : loi UH (! Sauf législation docs d'urbanisme)
URBANISME - III
DR le 23/06/2017
AGENCES D'URBANISME
ALIGNEMENT - Plan d'alignement
CONCERTATION
CONSTRUCTIONS EN SOUS-SOL - COMBLES - TREFONDS
DIVERS (hameau...)
HAUTEUR DES BATIMENTS
URBANISME - IV
DR le 26/06/2017
AMVAP : Aires de Mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (anciennes ZPPAUP)
SECTEURS SAUVEGARDES (plan de sauvegarde et de mise en valeur)
ZAC :
* Compatibilité ZAC/POS-PLU
* Concertation - création - suppression

* Divers
* Equipements des ZAC
ZAD ZAP
ZAE - Zones d'activités, zones industrielles...

URBANISME - V

DR le 11/08/2017
REFORME : Régime corrigé des autorisations d'urbanisme : ord. 2011-1916 + décret 2012-274 + commentaires ord. 2015-1174 du 23/09/2015 mod. le livre 1^{er} du code de l'urbanisme + D. 2015-1783
SURFACE DE PLANCHER - SHON SHOB
URBANISME DE PROJET

URBANISME – VI - SCOT

SCOT :
* commune non couverte par un Scot
* création - élaboration – révision-évaluation
* Document d'aménagement commercial/Equipements communaux
* généralités
* Scot et littoral
* Scot et climat/énergie
* Scot : expériences

URBANISME COMMERCIAL - VII

--

COMMISSIONS DEPARTEMENTALES :
* CDEC (autorisations délivrées avant le 24/11/2008) : généralités et composition
* CDAC (autorisations délivrées entre le 24/11/2008 et le 1er/10/2011) : généralités et composition
DIVERS
LEGISLATION
REFORME DE L'URBANISME COMMERCIAL
TAXE SUR LES SURFACES COMMERCIALES (TASCOM)
ZONE DE CHALANDISE
URBANISME – VIII – Contributions d'urbanisme
DR le 22/08/2017
PARTICIPATIONS D'URBANISME – TAXES D'URBANISME - GENERALITES
PARTICIPATION POUR VOIES ET RESEAUX - PVR - Extension de réseaux
PARTICIPATION DES CONSTRUCTEURS / LOTISSEURS - PAE (financement)
PARTICIPATION POUR NON-REALISATION D'AIRES DE STATIONNEMENT
PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP)
REFORME DE LA FISCALITE DE L'URBANISME
TAXE D'AMENAGEMENT

VERSEMENT POUR SOUS-DENSITE

VOIRIE - I

DR le 24/08/2017

AISANCES DE VOIRIE

CIRCULATION - ACCES

* voie privée ouverte à la circulation publique – transfert d’office

DELAISSES DE VOIRIE

DENOMINATION DES RUES - NUMEROTAGE DES MAISONS

DIVERS

ECLAIRAGE PUBLIC

ENTRETIEN - TRAVAUX

* coordination des travaux

* défaut d'entretien normal

* déneigement

* généralités (taxe de balayage) (Elagage en bordure de voie cf DT Riveraineté – arbres)

TROTTOIRS ("BATEAUX") - TAXE DE TROTTOIRS

VOIRIE - II

DR le 28/08/2017

PISTES CYCLABLES - VOIES VERTES

RALENTISSEURS
REGLEMENT DE VOIRIE
ROUTES - AUTOROUTES
SIGNALISATION (passages à niveau, panneaux...)
VOIRIE INTERCOMMUNALE
ZONES 30 - ZONES DE RENCONTRE - AIRE PIETONNE